

મુંબઈ સમાચાર

મુંબઈથી પ્રસિદ્ધ થતું ■ સ્થાપના: ૧ જુલાઈ ૧૮૯૨
■ પુસ્તક: ૨૦૩ ■ Volume 67 ■ Issue 16

રવિવાર, ૨૧ એપ્રિલ, ૨૦૨૪, કિંમત ₹ ૧૦.૦૦

■ વિકાસ સંવત ૨૦૮૦ ■ ચૈત્ર સુદ - ૧૩ ■ મુંબઈ ■ MUMBAI SAMACHAR
■ www.bombaysamachar.com ■ REGD.No. MCS/121/2024-26

R.N.I. No. 1689/57

ગેત્સાપ પૂર્તિ ૭ થી ૧૩ + ૪ પાનાં દુબઈ પૂર્તિ



PALLADIAN
PROPERTIES



મુંબઈ MEETS DUBAI

INVITING YOU TO AN UNPRECEDENTED
INVESTMENT OPPORTUNITY

10 AM | 24 & 25
ONWARDS | APR 2024

MCA - SACHIN TENDULKAR GYMKHANA
MAHAVIR NAGAR, KANDIVALI (W)

GO TO THE INSERT FOR MORE DETAILS

PRANAV

PREMIUM PARTNER



DAMAC

DANUBE

SOBHA
REALTY



AZIZI

ASSOCIATE PARTNERS



મુંબઈ સમાચાર

મુંબઈથી પ્રસિદ્ધ થતું ■ સ્થાપના: ૧ જુલાઈ ૧૯૨૨
■ પુસ્તક: ૨૦૩ ■ Volume 67 ■ Issue 16

■ વિકાસ સંવત ૨૦૮૦ ■ ચૈત્ર સુદ - ૧૩ ■ મુંબઈ ■ MUMBAI SAMACHAR
■ www.bombaysamachar.com ■ REGD.No. MCS/121/2024-26

R.N.I. No. 1689/57

રવિવાર, ૨૧ એપ્રિલ, ૨૦૨૪, કિંમત ₹ ૧૦.૦૦

ઉત્સવ પૂર્તિ ૭ થી ૧૩ + ૪ પાંનાં દુબઈ પૂર્તિ

magic mirror

SILVER ART JEWELLERY

Our Retail Outlet
miss universe
Lakhamshi Napoo Road,
Opp. Matunga Central Railway Station,
Matunga(Central), Mumbai-400019.
+91-9769581851, +91-8291009205.



TODAY'S GOLD RATE
₹ 68,220/-

PER 10 GRAMS OF
22KT BIS HALLMARKED
JEWELLERY
DIAMOND JEWELLERY
VVS-F-G QUALITY
CERTIFIED NATURAL DIAMONDS
DADAR BORIVALI
022 4041 5565
OPEN ON ALL DAYS

ઓડિશાની
મહાનદીમાં બોટ
પલટી: સાતનાં મેત

જરસુગડા: ઓડિ શાના જરસુગડા જિલ્લામાં શુક્રવારે ખેડી સાંજે એક મેતી બોટ ફુટાણન ઘટી હતી. અહીં મહાનદી નદીમાં એક હોટી પલટી જાવાયી સાત લોકેના મુંબુ થયા હોવાની માહિતી મળી છે. લોકેના મેતની પુરિ થઈ હતી. જાણાવામાં આવી રહ્યું છે કે આ તમામ લોકો છાંસિશાળા રહેવારી હતી. દરમિયાન, ગુમ થયેલા લોકોને શોધવા માટે શેષ અને બચાવ કામગીરી ચાલુ છે. બોટ બારગઢ જિલ્લાના બંધીપાલી વિસ્તારમાંથી (જુઓ પાનું ૨) ►►



ગુજરાતના
ચૂંટણી જુંગમાં
૪૭૦ ઉમેદવાર

(અમારા પ્રતિનિધિ તરફથી)
અમદાવાદ: લોકસભાની સામાન્ય ચૂંટણી - ૨૦૨૪ તથા
વિધાનસભાની ૦૪ બેઠક માટેની પેટાચૂંટણીનો માટે જતી તા. ૧૨
એપ્રિલ, ૨૦૨૪ જુંગમાં લોકસભાની ચૂંટણી માટે કુલ ૪૩૩
ઉમેદવાર દ્વારા તથા વિધાનસભાની પેટાચૂંટણી માટે ૩૭ ઉમેદવાર
દ્વારા ઉમેદવારીપત્રો ભરવામાં આવ્યા હતા.

જૂંગમાં પંચાંશ સંયુક્ત મુખ્ય નિવારણ અધિકારી એ ની પદેલે
જાણપાયે હતું કે, રાજ્યમાં સૌથી વધુ ૩૮ ઉમેદવાર દ્વારા ગાંધીજિનાર
લોકસભા બેઠક પર ઉમેદવારીપત્રો ભરાયા હતા. સૌથી આંદોલાન
એટલા ઉમેદવાર દ્વારા બારાંલી બેઠક પર ઉમેદવારીપત્રો ભરવામાં
આવ્યા હતા. વિધાનસભા બેઠકની વાત કરીએ તો સૌથી વધુ ૧૦
એટલા ઉમેદવાર દ્વારા વિજાપુર બેઠક (જુઓ પાનું ૨) ►►

SHUBHAM MOTIWALA JEWELLERS
Govt Recognised Star Export House

50% off
on making charges of
Diamond Jewellery

15% off
on Diamonds

Lowest Gold Rate
in 22k Jewellery



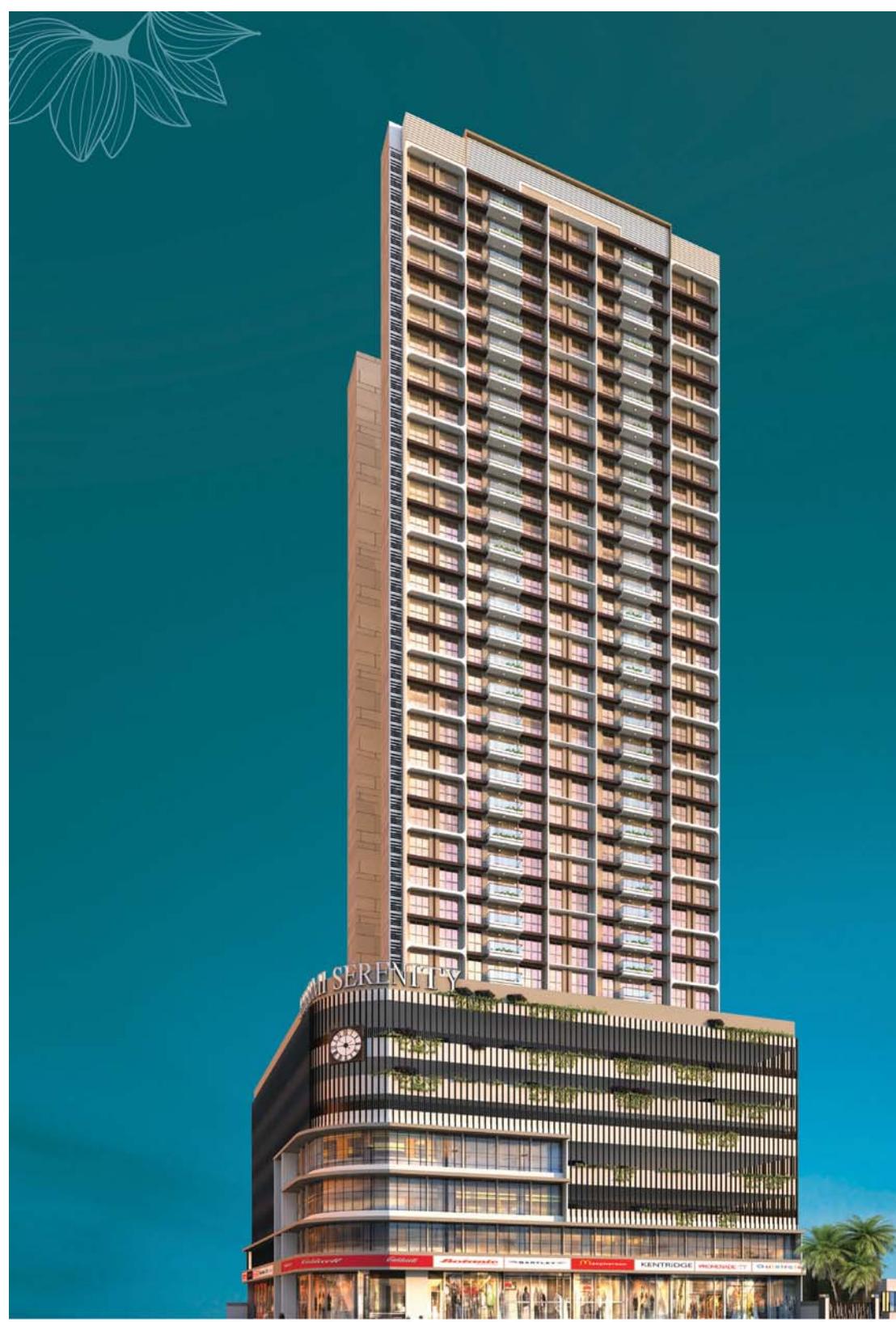
CELEBRATE THE FESTIVE
OFFER WITH
**HEER DIAMOND
COLLECTION**

Offer Valid till 10th May

Unity Heights, Shop No 5, Chincholi | Tel: 022 49632752/64, 9833089109
Junction, SV Road, Malad (W) | www.shubhammotiwala.com



*T&C Apply



**BHOOMI
Serenity**
LUXURY LIVING SPACES

ENVISION
Luxury, LIVE IT

PRE-BOOK YOUR LUXURIOUS 2 & 3 BHK
HAVENS BY 30th APRIL &

SAVE UP TO 6.8 LACS*

**PLUS BRANDED MODULAR KITCHEN,
HOB, CHIMNEY & WATER PURIFIER***

**PAY EMI OF JUST
₹19,999 FOR 3 YEARS***

Near Amandoot Metro Station Sector 37, Kharghar.

ARTIST'S IMPRESSION

Project by



Adorning Mother Earth
ISO 9001:2015 CERTIFIED COMPANY
20+ years | 65+ projects | 5000+ homes



98 33 99 2000 / 3000
www.bhoomiserenity.com

The larger project is funded by LICHFL Housing &
Infrastructure Fund through its Trustee i.e. LICHFL
Trustee Company Private Limited.

Maharashtra Reg. No.
P52000055280
www.maharera.mahaonline.gov.in



*T&C Apply

મેટ્રો-૧૧ના રૂટમાં ફેરફારની સંભાવના દક્ષિણ મુંબઈના ગીય વિસ્તારો આવરી લેવાનો વિચાર

મુંબઈ: છત્રપતિ શિવાજી મહારાજ ટર્મિનસ (સીએસએમટી)થી વડાલા સુધીના વિસ્તાર માટે રૈસર થઈ રહેલી મુંબઈની બોલ્યુ અંડગ્રાઉન્ડ રેલેવેના રૂટ (માર્ગ)માં કેરફાર થવાનો સંભાવના છે. દક્ષિણ મુંબઈના કેટલાક ગોચર વિસ્તારો આવરી લેવાના આશય સાથે આ બદલવાની વિશે વિચાર કરવામાં આવ્યો છે. પ્રસ્તાવિત રૂટમાં કોર્ટેડ મેર્કેટ, મોહમ્મદ અલી રોડ એન્ડ ઇન્ડિસ્ટ્રી સીએસએમટી આવરી ભાગમાંની સમાવેશ કરવા રજૂઆત કરવામાં આવી છે. અત્યારે જે રૂટ રજૂ થયો છે એમાં મુંબઈ પોર્ટ ટ્રસ્ટની જીમનાના પાંચ વિસ્તારોને આવરી લેવાના માહિતી અનુસાર ૧.૨-૧.૭ કિલોમીટરના અંતરે આવરી લેવાનો મેટ્રો ૧.૧ના રૂટમાં નવા પ્રોજેક્ટ રિપોર્ટ અનુસાર ફેરફાર કરવાની નવી દરખાસ્ત રજૂ કરવામાં આવી છે. જૂન મહિનામાં આ એંગે અંતિમ નિર્ણય લેવામાં આવશે તુલના રૂટમાં ૧.૧ સ્ટેશન છે: વડાલા (ભક્તિ પાર્ક), ગાંધેના નગર, બોપીલી સ્ટોસ્પિટલ, શિવાની મેટ્રો, દે બંદર, કોલ બંદર, દાખાના, વાડી બંદર, કલોક ટાવર, કાઢાંક બંદર અને સીએસએમટીનો સમાવેશ છે. મેટ્રો ૧.૧નો પ્રોજેક્ટ ૧૬૦૦૦ કરોડનો છે અને પાંચ વર્ષમાં પૂર્ણ કરવાની યોજના છે અને ૨૦૩૦ સુધીમાં કાર્યરત થવાની યોજના છે. સરકારી અવિકારોએ અપેક્ષી માહિતી અનુસાર 'જે વિસ્તારમાં લોકોને પણિયક ટ્રાન્સપોર્ટીની વધુ જરૂર છે એ વિસ્તાર ઉમેયાની દરખાસ્ત રજૂ કરવામાં આવી છે.'

નવું શૈક્ષણિક વર્ષ ૧૫મી જૂનથી શરૂ થશે રાજ્યની તમામ શાળામાં બીજી મેથી ૨૪

મુંબઈ: સ્ટેટ બોર્ડની તમામ શાળામાં ગુજરાત, બોલ્યુ મેથી રજી જાહેર કરવામાં આવી છે. વિદ્યાલયને બાદ કરતાં તમામ શાળા ૧૫મી જૂનના રોજ સ્ટેટ બોર્ડની તમામ સક્ષુદૂર્ધાં જાપાવામાં આવ્યું છે. રાજ્યની વિલાયતીની શાળા ખૂલ્યા હોય કિંદરેકોની અસર છે. અને કરાણે તમામ શાળાઓમાં વિદ્યાર્થીઓને સંયુક્ત સક્ષુદૂર્ધા દ્વારા આ માહિતી મીઠિયાને હજાર રહેવા બાબતે બાબીસમી અપ્રીલથી

આપી હતી. વિદ્યાલયનો ઉષ્ણતામાનો પારો જૂન મહિનામાં લીંગે રહેણે હોવાને કરાણે એન્ઝોર્ની શાળા પહેલી જુલાઈથી ખૂલ્યો, એન્ઝોર્ની શાળા ટાઈમ્બેલ અનુસાર શરૂ હશે કે પછી શાળામાં અન્ય પ્રવૃત્તિ રાખીની હોય તો તે સુવિધા બાબતે સ્થાનિક સર્ટે શાળા પ્રશાસન નિર્ણય લાછ શકે છે.

એમઅનેમાર્કીએના મજદૂરોને ગરમીથી મળશે રાહત

કોન્ટ્રેક્ટરોને શ્રમિકોની સુરક્ષા માટે વધારાના ઉપાય કરવાનો અપાયો નિર્દેશ

મુંબઈ: મુંબઈ શહેરમાં અનેક ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર પ્રોજેક્ટ્સનાનું કામ ચાલી રહ્યા છે. આ પ્રોજેક્ટ્સ પર હજારોની સ્પષ્ટ્યામાં મજદૂરો કામ કરી રહ્યા છે, પણ મુંબઈના તપામાન વથી રહ્યા છે એ હવામાન વિભાગોને આ ક્રોન્માં શક્યાં એ માટે ઓનાર્ઝેસનું વિતરણ પણ કર્યાં હોય રહ્યા છે. વધી કર્યાં હોય રહ્યા છે. એ ઉપરાંત કરવામાં આવી રહ્યું છે. આ ઉપરાંત શ્રમિકોને સમયાંતરે પણ પણ પણ પ્રોત્સાહિત કરવામાં આવી રહ્યા છે.

શ્રમિકોની સુરક્ષા માટે વધારાના ઉપાય કરવાનો અપાયો નિર્દેશ

કન્સ્ટ્રક્શન સાઈટની આસપાસ રેસ્ટ

શ્રમિકોની સુરક્ષા માટે વધારાના ઉપાય કરવાનો અપાયો નિર્દેશ

વિદ્યાનસભ્ય રદ્દસ રોખનું રાજીનામું

મુંબઈ: બિંંગી (ઇસ્ટ) બેકના સમાજવાદી પાર્ટી (એસ્પી)ના વિદ્યાનસભ્ય રદ્દસ શેને વિદ્યાનસભ્યના પદથી રાજીનામું આપી રીધું છે. પોતે પણ લાંબી વયકત કરેલી વિંતાનો અને સમયાંનો પ્રચે રાજ્યાં એક કોછ દ્વારા ન આપું હોવાનું તેમ જ તેનું સમાચાર ન લાવતું હોવાનું કરણાં રાજીનામું આપી રીધું હતું. મહારાષ્ટ્ર રાજીનામાં આપું હોવાનું હતું. રાજીનામું મોકલાંની રીધું હોવાનું રદ્દે રાજીનામું હતું. જોકે, વિદ્યાનસભાના અધ્યક્ષની પદથી રાજીનામું આપી રીધું હતું. આ ઉપરાંત શ્રમિકોને તેમની શિફ્ટ દરમિયાન પચ્ચાં આરામ માટે વધારાનો આપવામાં આવી રહ્યું છે. આ સંબેદ સક્ષુદૂર્ધા ચરી આચ ત્યારે શ્રમિકો માટે વધુ ને વધુ ને ઉપાયયોજના રાખવાનું કોન્ટ્રેક્ટરોને જાણવામાં આવ્યું છે.

શ્રમિકોની સુરક્ષા માટે કન્સ્ટ્રક્શન સાઈટ પર અનેક પ્રભાવાની ઉપાય પ્રદાન ન કરી રહ્યું છે. એ ઉપરાંત શ્રમિકોને વધારાના ઉપાય કરવામાં આવી રહ્યું છે.

શ્રમિકોની સુરક્ષા માટે વધારાના ઉપાય કરવાનો અપાયો નિર્દેશ

શ્રમિકોની સુરક્ષા માટે

લોકો પ્રોપેગેન્ડામાં કેમ
માનતા થઈ જાય છે?



પોતાની જાતને ચોગ ગુરુ અને આયુર્વેદના
મહાન શાસ્ત્ર ગણાવતું બાબા રામદેવ સુપ્રીમ કોર્ટે
અડ્યુકેટ થયા હોય છે. સુપ્રીમ કોર્ટ 'પંજાલ'ની
આયુર્વેદની ભામક દવાની જાહેરતના કેસમાં
'પંજાલ'ના સરકાર-સ્થાપક રવામી રામદેવ અને 'પંજાલ'ના મેનેજિંગ ડિક્રિટ આચાર્ય બાલકૃષ્ણને
કોર્ટમાં હજાર થવા ફક્તમાં કર્યું. કરાણ કે રામદેવ અને એમની કંપની સામે 'ઇન્સિયન મેડિકલ
અસોસિએશન' (IMA)ને જાનો કેસ ડિપાર્ટમેન્ટ છે.

'આઈએમેન્ટ' પોતાની અરજુમાં આલોપ મુક્યો છે, કે,

'પંજાલ'ને કોવિડ વેક્સનેશન અને એલોપથી

વિકલ્પ નકારાત્મક પ્રયાર કર્યો છે. સાથે સાથે

પોતાની આયુર્વેદિક દવાઓથી કેટલાક રોગોને હાલાક કર્યા હોય છે એવો

જોવો દાખ પણ કર્યો છે. 'પંજાલ'

આયુર્વેદની ભામક દવાની જાહેરતના કારણે લોકોના જીવ

જોમનમાં નુકાય છે એવો

રજૂ આતને સુપ્રીમ કોર્ટે

સ્વીકરી છે.

ભાજ્યા સરકાર અને

ખાસ તો વડા પ્રયાનની

ચમણીયારી કરી કરીને મોટા

થયેલા બાબા રામદેવ પોતાની

જાતને કાયદાથી પણ પર

માનવા મેડિસા તેવી સુપ્રીમ કોર્ટના

આદેશને પણ ઘોસી હોયાની

સુપ્રીમ કોર્ટે ગયા વર્ષે રામદેવની કંપનીને

ભામક જાહેરતને ન આપવાનો

આપેલો, પણ નેત્યે બોતાને પી ગેલેલા રામદેવે

આ ભામક અડેરાતો ચાલુ રાની. આ કેસમાં સુપ્રીમ

કોર્ટ જાયબ માઝોને રો રામદેવના ભામીદાર જીવા બાલકૃષ્ણો

જાયબ આપવાની તસીહી સુધ્યાંના ના લીધી તેમાં સુપ્રીમ કોર્ટ વધારે ભડકી. સુપ્રીમ કોર્ટે

લાલ અંનું કરી પણ બાબા રામદેવ કોર્ટીની માઝી માઝી લીધી, છતાં પણ સુપ્રીમ કોર્ટ માઝી આપવાના મુખ્યાં નથી. સુપ્રીમ

કોર્ટ કર્દ શદ્દીનું કર્યું છે કે, 'રામદેવ અને બાલકૃષ્ણ નેંબે આપવાની ર તતારોને

કોર્ટમાં હજાર રહેલું પણે. તમે જાયબ નિદોષ નથી..!' એવી તેણાની ટોરે પણ કોર્ટે

નોટિસ પાઠવાને સવાલ પણ કર્યો છે કે, બન્નેની સાથે આદાલતની અવમાનનાની

કાર્યવાહી કે શક ન કર્યો જોઈએ!

સુપ્રીમ કોર્ટની આદેશના પગાનું રામદેવ ને બાલકૃષ્ણની કર્વાજ જુગલાંની

દાખલ થઈનું શું કરે છે, પણ સુપ્રીમ કોર્ટે પોતાનું આકર્ષણ વલણો

ચાલુ રાને એ દેખાના હિતમાં છે તેંબે રામદેવ ફાટીને ખુલ્લે ગયા છે. પોતાનો

માલ બેચાનો એ દોટોના જીવ સાથે તો રસ્ત રમે છે ને દેશની સુપ્રીમ કોર્ટને

પણ ગુણકરતા નથી.

આ કેસમાં ૨૧ નવેમ્બર ૨૦૨૨ ઉના રોજ થયેલી સુનાવણીનું જાસ્ટિસ

અમાનુલાલે આદેશ આપેલો કે, 'પંજાલ'ને ભામક દવાવાળી ત્યામ

feedback@bombaysamachar.com
કવર સ્ટારો

વિજય વ્યાસ

યોગગુરુનું સુપ્રીમ કોર્ટમાં સવોંત્રમ શીર્ષસંસ્કરણ



જાહેરતો તાત્કાલિક બંધ કરવી પડ્યો. કોર્ટ આવા કોઈપણ ઉલ્લંઘનને ગંભીરતાથી લેશો અને

ઉત્પાદન પરના દરેક ખોટા દાવા માટેની કર્યા રૂપિયા સુધીનો દંડ લાદી રૂપી છે.

રામદેવ અને બાલકૃષ્ણ સુપ્રીમ કોર્ટની કોઈ

વિસત જ ના હીથ એ રીતે આ આદેશના

બીજા જ ટિક્સેપેશન કરીને

ગેલાન કર્યું કે, રાયાનીટીસ અને

અસ્થમાન ઈલાં કરીને સંપૂર્ણપણે

મટાડી શકાય છે. એ પણી

'પંજાલ'ને દેખેયાર ૨૦૨૨ ર

અને જાન્યુઆરીનો ૨૦૨૪ રો

પ્રિન્ટ માર્કીટમાં આક્રમણબાટો

આપીને આ જ દાવો કર્યો.

સુપ્રીમ કોર્ટ દેશની સર્વોચ્ચ

અદાલત છે તેના આદેશ પણી

આ રીતે વર્તીને રામદેવ તેનું

અપમાન કર્યું છે એ જોતો સુપ્રીમ

કોર્ટે એમને હાડેવા ના જ લોઈએ.

બીજી બાજુ, રામદેવ ન આપે ક્રા

કાણમાં જીવે છે એ કોઈને ગુણકરતા નથી

અને પોતાને મહાજીના સમજે છે. કોણાં કાણ

ગણાવિને કહેલું કે, 'રિમેસિસિર' લેવી એલોપથીની દવાઓ કોર્નાનું દાઢાંના દાઢાંનું નિદાન આયુર્વેદથી કરી શકાય છે.

ગણાવિને કહેલું કે, 'રિમેસિસિર' લેવી એલોપથીની દવાઓ કોર્નાનું દાઢાંના દાઢાંનું નિદાન આયુર્વેદથી કરી શકાય છે.

ગણાવિને કહેલું કે, 'રિમેસિસિર' લેવી એલોપથીની દવાઓ કોર્નાનું દાઢાંના દાઢાંનું નિદાન આયુર્વેદથી કરી શકાય છે.

ગણાવિને કહેલું કે, 'રિમેસિસિર' લેવી એલોપથીની દવાઓ કોર્નાનું દાઢાંના દાઢાંનું નિદાન આયુર્વેદથી કરી શકાય છે.

ગણાવિને કહેલું કે, 'રિમેસિસિર' લેવી એલોપથીની દવાઓ કોર્નાનું દાઢાંના દાઢાંનું નિદાન આયુર્વેદથી કરી શકાય છે.

ગણાવિને કહેલું કે, 'રિમેસિસિર' લેવી એલોપથીની દવાઓ કોર્નાનું દાઢાંના દાઢાંનું નિદાન આયુર્વેદથી કરી શકાય છે.

ગણાવિને કહેલું કે, 'રિમેસિસિર' લેવી એલોપથીની દવાઓ કોર્નાનું દાઢાંના દાઢાંનું નિદાન આયુર્વેદથી કરી શકાય છે.

feedback@bombaysamachar.com

દુંડી વાત

મધુ રાય



નોલો કોન્ટોન્ડેરે

વાતાંએટલે વીજળીનો કરનાં, હુક્કો? કોઈ બેલિફને ખબર હતી કે લીલી સાચીવાળી છોકરી સાનાલી બેગમ તે રીકીની મિસિસ હતી, કોટર નહીં, પણ તેણે કટાકશી કર્યું કે તું ને તારી કોટર અને તારી ગ્રાન્ડ્યુટર બહાર આવો.

સિટી મ્યુનિસિપલ કોર્ટમાં આપે એમણી રફીક નામે કોઈ અપારાધના કેસની સેકન્ડ પેટેટ હતી. ઘોખાલ બંગાલી ડેસીસ ઇન્ટરપ્રિટ કરવા કોઈ બોલાવે ત્યારે આવતો. હવે સકરારી વકીલ રફીક સાથે બહાર વરંગાળને ઊભા ઊભા વાત કર્યો અને પછી જરૂર સહેલ સામે લાલ સુધીનો ગોપ્યે રિપોર્ટ રજૂ કર્યો. ઘોખાલે મનોમણ ઇન્ટરપ્રિટનો ટોપો પહેરી એક નજર રફીકની મિસિસ સોનેમણ નેણમં તરફ નાચો.

કોઈ બેલિફ થઈ વક્ત મુસ્લિમ કન્ફ્રીની રિબાતી નારીની પોસ્ટર ગંઠ સોનાલી બેગમને તથા તેણી બણીને એક બેન્ચ ઉપર બેસાચ્છ, બેલિફ એમણી રફીકને સકરારી વકીલ સહેલાની રાહ જોવા કર્યું. ઘોખાલે રફીકને બંગાલીના સમાજનુંકે સકરારી વકીલ સાથે હુક્કે તેમાંથી સાચી વાત કર્યો.

રફીક ઘોખાલનો લાથ પદી પૂછ્યું, દાદા, કેટલા વાત્યા?

દસને પાંચ! ને રફીક પોતાની પાંચી પાસે જઈ તેણી દસાંઓ લીલી, પાંચાના વૂંડો ભયો, ઘોખાલે રફીકની નાની બેણીને ફૂછ્યો રમાડાચાનો ચાંચો કર્યો.

અહીં ઇન્ટરપ્રિટ ઘોખાલે ઇન્ટરપ્રિટની ટોપો ઉત્તરી વાતાંએટની ટોપો પહેરી લીલી કેંપે વાત એટલે વીજળીનો કરનાં તેણી મિચિયન ખબર. પછી મારીની નોટયુક્સમાં નોંધ કરી, કે રફીક મેઝ બાબો લાગતો હતો. આ બાબીસ તેવીસાંની છોકરી તેણી બીજાવાની વાફક હથે, ને પિસાલીસીક વરસાનો બંધલાંદીશી માયુસ રફીક અમેરિકાની ગ્રાન્ડ્યુટર કોઈ વોલમાટ બોલાર્પાર્ટમાં કરાકુન હોય, ને શોપલિફિટિંગ કે એવી કશીય ભૂલ કરી બેઠો હતો તેથી પકડાયો છે. હવે તેણે કેલેબેલ થશે કે ખો ખબર ડિપોર્ટેન્ચન કે ફાન્ડ કે વોટેર! મંત્રાલ કે તેણે વીસ બાબીસ વર્ધની કાચી કાચી જેણી મહેરાણ વધમાં એકલી થઈ જશે?

રફીકની પણીને બેન્ચ ઉપર ખાચી જ્યાયામાં લાથ ફેરવતાં ઘોખાલને બેસાચ્છ નાચ્યું, ને ઘોખાલે ના પાણી માં ફેરી લીલી. જો ઉપર કોઈ નમણી નારી એટલે વીજળીનો કરનાં તેણી મિચિયન ખબર. પછી મારીની નોટયુક્સમાં નોંધ કરી, કે રફીક મેઝ બાબો લાગતો હતો. આ બાબીસ તેવીસાંની છોકરી તેણી બીજાવાની વાફક હથે, ને પિસાલીસીક વરસાનો બંધલાંદીશી માયુસ રફીક અમેરિકાની ગ્રાન્ડ્યુટર કોઈ વોલમાટ બોલાર્પાર્ટમાં કરાકુન હોય, ને શોપલિફિટિંગ કે એવી કશીય ભૂલ કરી બેઠો હતો તેથી પકડાયો છે. હવે તેણે કેલેબેલ થશે કે ખો ખબર ડિપોર્ટેન્ચન કે ફાન્ડ કે વોટેર! મંત્રાલ કે તેણે વીસ બાબીસ વર્ધની કાચી કાચી જેણી મહેરાણ વધમાં એકલી થઈ જશે?

રફીકની પણીને બેન્ચ ઉપર ખાચી જ્યાયામાં લાથ ફેરવતાં ઘોખાલને બેસાચ્છ નાચ્યું, ને ઘોખાલે ના પાણી માં ફેરી લીલી. જો ઉપર કોઈ નમણી નારી એટલે વીજળીનો કરનાં તેણી મિચિયન ખબર. પછી મારીની નોટયુક્સમાં નોંધ કરી, કે રફીક મેઝ બાબો લાગતો હતો. આ બાબીસ તેવીસાંની છોકરી તેણી બીજાવાની વાફક હથે, ને પિસાલીસીક વરસાનો બંધલાંદીશી માયુસ રફીક અમેરિકાની ગ્રાન્ડ્યુટર કોઈ વોલમાટ બોલાર્પાર્ટમાં કરાકુન હોય, ને શોપલિફિટિંગ કે એવી કશીય ભૂલ કરી બેઠો હતો તેથી પકડાયો છે. હવે તેણે કેલેબેલ થશે કે ખો ખબર ડિપોર્ટેન્ચન કે ફાન્ડ કે વોટેર!

દસને પાંચ! ને રફીક પોતાની પાંચી પાસે જઈ તેણી દસાંઓ લીલી, પાંચાના વૂંડો ભયો, ઘોખાલે રફીકની નાની બેણીને ફૂછ્યો રમાડાચાનો ચાંચો કર્યો.

હંજ, બુઝાં, તારામાં હિંમત કર્યાં છે, જો ઉપર કોઈ નમણી નારી એટલે વીજળીનો કરનાં તેણી મિચિયન ખબર. પછી મારીની નોટયુક્સમાં નોંધ કરી, કે રફીક મેઝ બાબો લાગતો હતો. આ બાબીસ તેવીસાંની છોકરી તેણી બીજાવાની વાફક હથે, ને પિસાલીસીક વરસાનો બંધલાંદીશી માયુસ રફીક અમેરિકાની ગ્રાન્ડ્યુટર કોઈ વોલમાટ બોલાર્પાર્ટમાં કરાકુન હોય, ને શોપલિફિટિંગ કે એવી કશીય ભૂલ કરી બેઠો હતો તેથી પકડાયો છે. હવે તેણે કેલેબેલ થશે કે ખો ખબર ડિપોર્ટેન્ચન કે ફાન્ડ કે વોટેર!

દસને પાંચ! ને રફીક પોતાની પાંચી પાસે જઈ તેણી દસાંઓ લીલી, પાંચાના વૂંડો ભયો, ઘોખાલે રફીકની નાની બેણીને ફૂછ્યો રમાડાચાનો ચાંચો કર્યો.

હંજ, બુઝાં, તારામાં હિંમત કર્યાં છે, જો ઉપર કોઈ નમણી નારી એટલે વીજળીનો કરનાં તેણી મિચિયન ખબર. પછી મારીની નોટયુક્સમાં નોંધ કરી, કે રફીક મેઝ બાબો લાગતો હતો. આ બાબીસ તેવીસાંની છોકરી તેણી બીજાવાની વાફક હથે, ને પિસાલીસીક વરસાનો બંધલાંદીશી માયુસ રફીક અમેરિકાની ગ્રાન્ડ્યુટર કોઈ વોલમાટ બોલાર્પાર્ટમાં કરાકુન હોય, ને શોપલિફિટિંગ કે એવી કશીય ભૂલ કરી બેઠો હતો તેથી પકડાયો છે. હવે તેણે કેલેબેલ થશે કે ખો ખબર ડિપોર્ટેન્ચન કે ફાન્ડ કે વોટેર!

દસને પાંચ! ને રફીક પોતાની પાંચી પાસે જઈ તેણી દસાંઓ લીલી, પાંચાના વૂંડો ભયો, ઘોખાલે રફીકની નાની બેણીને ફૂછ્યો રમાડાચાનો ચાંચો કર્યો.

હંજ, બુઝાં, તારામાં હિંમત કર્યાં છે, જો ઉપર કોઈ નમણી નારી એટલે વીજળીનો કરનાં તેણી મિચિયન ખબર. પછી મારીની નોટયુક્સમાં નોંધ કરી, કે રફીક મેઝ બાબો લાગતો હતો. આ બાબીસ તેવીસાંની છોકરી તેણી બીજાવાની વાફક હથે, ને પિસાલીસીક વરસાનો બંધલાંદીશી માયુસ રફીક અમેરિકાની ગ્રાન્ડ્યુટર કોઈ વોલમાટ બોલાર્પાર્ટમાં કરાકુન હોય, ને શોપલિફિટિંગ કે એવી કશીય ભૂલ કરી બેઠો હતો તેથી પકડાયો છે. હવે તેણે કેલેબેલ થશે કે ખો ખબર ડિપોર્ટેન્ચન કે ફાન્ડ કે વોટેર!

દસને પાંચ! ને રફીક પોતાની પાંચી પાસે જઈ તેણી દસાંઓ લીલી, પાંચાના વૂંડો ભયો, ઘોખાલે રફીકની નાની બેણીને ફૂછ્યો રમાડાચાનો ચાંચો કર્યો.

હંજ, બુઝાં, તારામાં હિંમત કર્યાં છે, જો ઉપર કોઈ નમણી નારી એટલે વીજળીનો કરનાં તેણી મિચિયન ખબર. પછી મારીન

sanjay.chhel@bombaysamachar.com

મિજાજ મરતી

સંજ્ય છેલ

હાય રે વર્ડી : સત્તાની ગર્ભ



મિત્રને મળો ને મોટી રાત્રે ઘરે આવે. પોલીસવાળાઓએ ઠનાયતજીની પાછળ પાછળ, એ ચા પોવા જાય ત્યાં, ફૂટપાથ પર ચણું પાચ ત્યાં

બધે ૩-૪ દિવસ સતત પીછે કર્યો.

આપણે,

ઈનાયતજીને ખખર પરી ગઈ કે ૩-૪ લિકો એમનો

પીછો કરે છે. ઈનાયતજી રચા

લેખક એટેલે એમને થયું કે હવે

આની મજા લઈએ. હું તો એ

રોજ જુદા જુદા રસ્તે ઘરે જાય,

અલગ અલગ દિશામાં ફરવા જાય,

કચારેક જુદુ દરિયા ડિનારે તો

કચારેક 'નાં વેન્ડ' એફ ઇન્ડિયા' પર

પહોંચેલી જાય. એમજે રોજ દિવસ

પોલીસવાળાનાં ફરાનો ફરાનો

થક વી નાખ્યા.

પછી તો મણે પણું કર્યું, 'જુદુઓ

ભાઈ, હું સામાન્ય ગરીબ લેખક

છું. ચાઠના તો શું ચંદોગ પણ

ગયો નથી કે નથી મારા ઘરે ફેન

તો મારી પાછળ પરી તમારો સમય

ને તકાત વેફો નથી.'

જ્યારે એક લેખની પાછળ પોલીસ પે

છે ત્યારે લેખક, પોલીસથી બે

ગલાં આગામ હોય છે.

પોતાના દસ્કર રાયનો ગમ માટે

પ્રાણીના સ્થળ સ્થાનિકીએ એક્ટર

રાજ કુમાર, અભિનેતા બનતા

પહેલાં, મુંબઈના માલિમ પોલીસ

રદેશનાં છન્સેટર હતા. એક

દિવસ એમજે ગુણસાંનું કોઈ

ગુણગારને થાપ મારી અને એ

નીચે પડી જાયો ને મરી જાયો!

રાજ કુમારનો પેલાનો મારી

નાખાવનો કોઈ ઈશ્વરો નથીઓ પણ

પછી એમને જેલ થઈ.

'મધ્યર હિંદ્યા' જેવી મહાન ફિલ્મનાં

નિર્દેશક મેહબુલ ખાન,

રાજકુમારને જે લેવાનો હું - ૧ -

દિવસ શ્રુતિંગ મારે જાયેલ લઈ

આવતા. પછી તો રાજકુમાર કેસમાંથી છૂટી ગયા અને પછી

'ઈતિહાસ' કે 'પોલીસ ઔર મજારિમ' જેવી અનેક ફિલ્મોમાં

છન્સેટર તરીકે કામ પણ કર્યું. આ

પણ એક વિધિની કંતા છેને?

મરાકી વાર્તાની બેંકની લોયોની

બાબુની લોયોની બાબુની લોયોની

feedback@bombaysamachar.com

આજ આટણું જ

શોભિત દેસાઈ

એ સાંજ હતી ગજલોની

ભવ્ય સૂરજ ક્ષિતિજે ઝળહળતા હતા (૨)

મનોજ પરીયાના એક શેરથી દ એપ્રિલની વાતના બીજા ભાગની શરૂઆત કરીએ તો....
પોલાણ બોલી બુદ્ધભૂદાનું જોયું જાયાં જરી અંબંધ એક આખું સરાવર ભર્યું હતું!!!
છે ને નાજુકાણી પરકાણ! એક પરપોઠો પોતાના અવકાશમાં એક આખું સરાવર ભર્યેને તરે છે. જરી ઉપર... આવી જ એક અદ્ભુત ભાષા એક શરેખાં જીલાલ છે.

તૃફા તરબતર છે માથે ઉપાડી પાંચબિંદું
કન્નાયે તેણું ભેસણું. ઝુકણું. ઓં જણું.

સેકન્ડના અદ્યા ભાગનાં આખું કશક જવલ્દે બન્નતું રહે છે. જેને પકડીને પેનમાં પૂવા અને પછી કાળ ઉપર મુકવા માટે દાટિયી સૂક્ષ્મતાનો અંદર આપ્યો હોય તો પહેલાં તો રોચી વધારે જીવાં તોલ માપ શોધવા પડે....

એ સાંજની શરૂઆત જેનાથી થઈ એ બરકત વિસાણી 'બેફાં'ના આ શાન્દો...

બધા માને છે તાગરનો ડિનારો મેળજીથી છે મેં અને હું હું કે જીવન નાવ રેટીયાં ચલાનું હું. અંચના જીવની આવી ઝડુ, ગોપિત, અદ્ભુત રજૂઆત આવી સરણતમ બાનીમાં આટલી સચોટ-સ્કોટ રીતે મુકવા માટેની અચિ કલમ જગતમાં શોધવી પડે.

જેના ખેડે બેસને મેં જગત નામના માળના મુખ્યાના ખૂસાંની બિરાજમાન ૧૮ ડિનું
આસપાસના કલ્યાણભાગીની લઠને બીજા અંચ
મહાલુલાંનોને અનુભવ્યા, અને જેને જગતમાની પ્રેરિત થયને મેં મારી ગજલની દુરોહિતા દૂર
કરવાની કોણિકા કરી એકેલાં પેંટિ.

અંચનું શું અચ્યવાન કામમાં!

અંચવાની વિનાના હુંય છે
તમાંનું હુદય એક ઘડકન ચૂકી જાય વાંચતા-
સાંભળતા એવા આવા શેર સરજવા માટેની



માનસિક ગજમયલ તમારે વિચારોના આકાશમાંથી શોધવી પડે.

ગુજાલ વિશ્વાંનું પુત્રના લક્ષણ પારાણામાંથી સ્થોટ પરખનાર શન્ય પાલનપુરી પોતે તો મહાનાત્મ શાયરોમાં એક પણ ઉત્તર ખચ્ચામની રૂભાદના એમના અનુવાદ પૂર્તાં તો એ ગુજરાતીના તો એકમેવ ભરા જ, જગતમાં પણ એકમેવ....

જીવન અધ્યે કરી દાખું કોઈને એટલા માટે મરણ આપે એને શર્કુ-મિલકત પરાદ છે.
આવા ઉત્પ્રેષ કરી નામે એવા શેરની આવી સુંદર શન્યથી તૈયાર કરીને મોકાદી
આપના મા સરસ્વતી છી તે મુદ્રા છે તે છશ્વર સંતાન છે કે અન્ન ભગવાન હે? એ તો શોધવું પડે.

ખુદા સમે રીતસરનું રણાંશિંગ ફુંકનાર અને
Haves અને Have Nots એ બે કંઈ વચ્ચે વધી રહેલા અંતરથી અત્યંત વ્યથિત થઈને
મન જી રોપનાર જલન માતરી એનું લખે

કે ...

હું ચઢેરો લઇને આઈના સામે નથી અનુભૂતિનું કંયાં રદી છે કે પ્રતિબા સાથે ટકરાવું
તો જલનીએ વખતે વિતી ગેલા જીવન

પર પડતી દાખિને સૂક્ષ્મદર્શક કાય આંખ પર
હેડરીને ચકાસવી પડે.

સેફ પાલનપુરી, ગુજરાતી ગજલનાં સૌથી લોકપિંય શાયર એ વખતના અને પાછા મુશ્યરાણોનો બહુ જ સરસ સંયાલ હોવા
છાંતાં ય આવો કટીબદ્ધ શેર ગુજરાતી ગજલને આપે કે

ગ્રામ મુજબના એક દુશ્મનનો અંતે શોધી કાઢ્યો મેં
લઘ્યો મારી જ સાથે હું ને લખાણમાં મણ આવી.
ત્યારે એ ખાનગીમાં કેંદ્ર અને કટું એક કંદું
કાચ્યયચ જીવતા હશે એની શોધ થવી જ ઓછાં.

અને રમેશ પારેખ ગુજરાતી ભાષાના સૌથી મોટા અછાંદસ કાવ તો ભરા જ, જીત
ગુજરાતીમાં એમને ત્યાં જે મંગાણ એવા કાચ્યય
તલસ્પર્ધાં શોધ થવી જ ઓછાં.
આજ એટાં જ.....

બીજે નથી મંગાણ પણ રેખણું
દા, કાલે જીવાંમાં પલળી ગથા' તા સપનાંઓ
કુઝોને ને! કુઝવાં છે આજ અહીં અગસ્તીએ

ત્યારે એમને 'અગસ્તી એટલે આંખ?' પૂછીને
અગસ્તી શોધવી જ પડે.

PWDમાંના સરકારી નેકરી કરનાર અમૃતલાલ
લાલજીભાઈ ભહુ અને મુખ્ય મંત્રીના કિવિતા
પદના આદેશોનો આનાર કરનાર મહાશાયર
અમૃતલાલ.

અભરાણા લીલે દર્શનના તો બધું આવાજે રાતે

દિવસના કાંઈને મહારાજાશ્રી દર્શન નથી દેતા.

જેવી તાત લાં આવે ત્યારે નથી બાબતમાં
ખાસ ખુર્જવા વિચારણાંમાં આવી વાત લાં
આવાના દિંમની રોણી જેવી જ પડે.

પોતાના જીવનની નેતિક સામાજિક અને
આર્થિક જાવાબદી અન્ય જીવન પર ઢોખનાર
અને અસફળ પુરવાર થનાર અભ્યાસ વાસી
મરીજ.

જીવન કે મરાણ હો એ બનેને સ્થિતિમાં
'મરીજ' એક લાચારી કાયમ રદી છે.
જાનજો જો તો જો કાંબી કાંબે,
જાન પણ હંદું છે સહારે સહારે
જો રોં રેં લખે તો સમાજ એ વખતે થાંનું
છપણું પણ કરીને કેંદ્ર સુંદર શરણ પૂરું પાણોનો
તો એવી શોધ થવી જ જોતું.

અને એ આ આક ગુજરાતી ગજલના
મહાલાનાનોને એમાં ગજાંસાંથી બાદર કાંઈને
અનેક ગણો વેસ્ટ અને પ્રાની જોગનાની
અવાજના આરોટ-અવરોટ, હારોના લાચાવા,
આપાણ ય સ્ટેપ પર સતત એક અદ્ભુતની
કશણતા સાથેના હલન ચલનની ઊરી અને
તલસ્પર્ધાં શોધ થવી જ ઓછાં.

આજ એટાં જાણું જ.....

feedback@bombaysamachar.com

એકો રૂપશિયાલ

જ્યેશ ચિતલિયા

શેરબજારની વધધટના જોખમથી ભય લાગતો હોય તો

ઈક્વિટી સિવાયના મ્યુચ્યુઅલ ફંડસ વિશે વિચારણું જોઈએ...

આજકાલ મ્યુચ્યુઅલ ફંડસમાં રોકાણનો પ્રવાહ સતત

વધી રહ્યો છે ત્યારે ઈક્વિટી સિવાયની યોજનાઓ

વિશે પણ ચર્ચા વધારે આંદોલન આવે છે. માર્કેટના જોખમથી

મુક્ત રેટ રહેલું નથી એટાં આવે છે. માર્કેટના નિયમની પરિબીજી

અને રેટની નિયમની પરિબીજી અનુભૂતિની પરિબીજી અનુભૂતિ અને

અનુભૂતિની પરિબીજી અનુભૂતિ અને
<div data-bbox="684 281 949 295" data-label="

! ? પ. અંગત

આર. કે. એન્ટિંગ શોપ
ઓડ ક્રિટિશ નોઝી મંડળ ઈન્ડિયા એક
બે પાંચ દસ ૧૦૦ મેટ્રિ એલ પાસરી
જુહુસીમ-ગુલોહા, કોસરોડ નં. ૧૦,
બ્રાડ ન્યુ ટાવરનાં ૩ બેદરમ (૧૨૨૨
રેસ કારપેટ @) (૭.૧૧/૭.૨૫/૭.૫૦ ક્ર.)
નેગોશીએલ ફીનીશ ફ્લેટ WITH
AC- મોક્યુલર રિચન, ૨ પાર્ટી ગ.
O.C. જુમ-ડસ્ટોપ ગાડી ન.
એક્સોલિન્ગ રાન્ડમાં કોમન ગાડીન,
ચીન ૧૮ થોરિયા, લેગ્સ પાર્ક,
નેક્ટીનન કોડ-કિડેટ/ફૂટનોલ
ગાડીન. LOCK & KEY.
નેગોશીએલ ફીનીશ ફ્લેટ અનેંટ વેચા
સોલ સેલિંગ એજરા: ૧૬૦૭૫:
“શીલેશ દોશી ગ્રૂપ” ૯૮૩૩૧૧૧૭૭૯,
૯૮૨૦૦૩૫૯૨૫, ૯૮૩૩૩૩૨૪૧૪,
૯૮૭૦૪૭૭૭૮, નાના-મોડા ફેરો-
ઓફિસો-ફૂના લેવા-વેચા લીઝીન.
(૧૪૩૪૦-એ)

૬. લંન સંભંધી

પરિય મેળાવાં
૧૯/૦૫/૨૦૨૪, રિચને, ગુરુવારી/ કદ્દી
બોલાન સમસ્ત પાંચ ૨૭ થી ૩૦ વર્ષના,
ગ્રાંચ્યુએટ, પોર્ટ ગ્રેન્યુએટ, સાંકીની
ક્રોલિકાઈસ, હાઇપોક્રોલિક ક્રારા, ચુક્ક/
ચુક્કાનો માટે મુંબાઈમાં રાખેલ છે. શ્રી હૃદિ
શ્રીંગ ફાન્નશાન-મુક્ષાનાઈ મણીય-એક્સે
મેનેજર, કાર્પોરેટ, લાઈફ કોર્પોરેટ
૯૦૮૨૮૫૪૮૨, ૯૨૩૧૬૯૩૨૧. (દેઝ
નાઈ). (૧૪૩૪૨-એ)

ખુશાલિત સેઝાંબ્યુરો

યોગ જીવનાથી માટે સંપણ ઉમિલાને
૮૮૭૯૫૭૬૯૬૩. (દેઝ નાઈ).
(૧૪૩૬૧-એ)

■ “રિલીસ્ટ મેરેટ” જુના/ નવા કાયદેસર
(કાર્પોરેટ મેટર) (વકીલ મારફત)
૯૧૩૭૨૫૦૮૬. (દેઝ નાઈ). (બી-
૧૪૦૮૮)

રૂપેશ મુલાખાઈ
અન્નિટવાળા દ્વારા વોકિયા ઈન્ડિયા
એક્સોલિન્ગ પારો ૯૩૨૪૩૪૩૪૭. (દેઝ નાઈ).
(૧૪૩૩૮-એ)

૧૦. મહિલાઓ માટે

ઈપીટેશન જુમબા
ફેક્ટરી રેટથી ફેક્ટ હોલેસે મજાશે.
૮૬૫૨૮૩૪૩૫૯. (બી-૧૪૧૩૮)

મદ્દમાંપોને ઉત્તરો
રોજાન ધોરણે બધી, સંગ્રહ, પર્ટી ક્લાસીસ,
બોર્ડવીલોમાં આપીશી નંગાં ૧૧૨૭૯૬.
(૧૪૩૬૧-એક્સે)

૧૨. ધારા સહેલગાડ

જ્ય અંબે
દ્રાવેલ્સ ખ્રાન-ન્યુ એર્ટિના બોથીયો, વ્યાધાની
ભાવે મારણ. સંપર્ક ૭૭૦૦૭૨૯૫૦. (બી-
૧૪૧૨૮)

Travel Xpress 9044448727
બેન્ડ, ૩rd ફ્લેન, બોલ, બિલ, સાફ્ટસીન
સિંગાપુર કલિસ **Rs.75000**
આસામ/મેધાવય સિંગાપુર-મેધિયા
Rs.56000 **Rs.98000**

વિશેનામ **Rs.87000** **ઝેંગકોક-પાર્ટાયા**
Rs.51000

ઝેંગકોક-હુકેટ-
કાપ્ટી **Rs.78000** **કેસુર, ટુરી, કુર્ગ**
Rs.35000

ક્રેચા: કોયન,
મુસાર, વાંક્કા,
અન્નપ્રે, ક્રોલ,
Rs.37000 **કાશીયી, શ્રીનગર,**
Rs.51000

વિશેનામ **Rs.37000** **ઝેંગકોક-પાર્ટાયા**
Rs.35000

ધારામાં **Rs.52000** **ક્રોલ, પેલિગ**
Rs.55000

અધિયાન: પાઈ એન્ડ, હેલોક,
નાન એન્ડલાન
Rs.49000 **ધારામાં**
Rs.30000

(બી-૧૪૧૧૧)

૧૪. નોકરી ખાલી છે

ANDHERI (E)

Well-reputed Pharma Company at Andheri (East) requires fresher (1) Lady Office Assistant (2) Account Assistant (3) Office Admin Staff and (4) Telephone Operator. Should be fluent in English, have thorough Computer Knowledge and well-versed in day-to-day Office routine Work. Send your CV to: poltd@panchsheelorganics.in (Mobile) 8291808589. (K/P 2522-B)

૧૩. જુહા આપવી છે

ધારકોપર ઈસ્ટ

કુકરેના પેલેસ કુપ્લેશ ર ૩૦૮ ૩
બેડરમ કુલ્લી ફીનીશ લકડરિયા
ફ્લેટ અને ૪ બેડરમ ફ્લેટ ૩૩૦૦'
પાર્કિંગ સાથે દેસરાસ બાજુમાં ભાડેથી
/ વેચાણથી લેવા હિનેશાબાઈ -
૯૮૨૦૦૮૦૦૩ / ૯૯૨૦૨૯૭૯૫૮.
(૧૪૩૪૮-એ)

ધારકોપર (વેસ્ટ)

કમાલન, ૧ રૂમિન્યાન + બાફ્ફની +
ટોચરેટ - બાથરમ સાથે, ૩૬૦' કારપેટ,
શાઓન્ડ ફ્લોર, સારા ભાવમાં
વેચાણથી “ઓનર” - ૯૮૨૦૧૦૭૫૦.
(૧૪૩૪૮-એ)

પેલ/શિવરી

અશોક ગાડન્સ/ ટાવર્સ ૨/૩/૪/૫ બેડરમ
લેવા/વેચાણ/ભાડેથી - ૮૬૧૧૦૧૪૫૫૫
/ ૮૮૨૧૦૧૪૫૫૫. (બી-૧૪૦૮૬)

!

૧૭. જુહા આપવી છે

“જુહુ એકોપોલીસી”
જુહુસીમ-ગુલોહા, કોસરોડ નં. ૧૦,
બ્રાડ ન્યુ ટાવરનાં ૩ બેડરમ (૧૨૨૨
રેસ કારપેટ @) (૭.૧૧/૭.૨૫/૭.૫૦ ક્ર.)
નેગોશીએલ ફીનીશ ફ્લેટ WITH
AC- મોક્યુલર રિચન, ૨ પાર્ટી ગ.
O.C. જુમ-ડસ્ટોપ ગાડી ન.
એક્સોલિન્ગ રાન્ડમાં કોમન ગાડીન,
ચીન ૧૮ થોરિયા, લેગ્સ પાર્ક,
નેક્ટીનન કોડ-કિડેટ/ફૂટનોલ
ગાડીન. LOCK & KEY.
નેગોશીએલ ફીનીશ ફ્લેટ અનેંટ વેચા
સોલ સેલિંગ એજરા: ૧૬૦૭૫:
“શીલેશ દોશી ગ્રૂપ” ૯૮૩૩૧૧૭૭૯,
૯૮૨૦૦૩૫૯૨૫, ૯૮૩૩૩૩૨૪૧૪,
૯૮૭૦૪૭૭૭૮, નાના-મોડા ફેરો-
ઓફિસો-ફૂના લેવા-વેચા લીઝીન.
(૧૪૩૪૦-એ)

વિદેશાલી (વેસ્ટ)

વેચાણથી મંતું રેટ, રૂપાંશ સ્કુલીની પાંચ, ૪
BHK, ૨૨૦૦ કારપેટ, ૪થ ફ્લોર, કુલ્લી
ફીનીશ લેવીસ ફ્લેટ, ૨ ગાડીની પાર્કિંગ,
શરૂઆતી વિશ્ય OC, “નવકર
એસ્ટેટ” નેરિન ગાડ ૯૫૪૯૨૫૨૯૯૨. (એપી/૪૮૧-એ)

વિદેશાલી (ઈસ્ટ)

વેચાણથી મંતું રેટ, રૂપાંશ સ્કુલીની પાંચ, ૪
BHK, ૨૨૦૦ કારપેટ, ૪થ ફ્લોર, કુલ્લી
ફીનીશ લેવીસ ફ્લેટ, ૨ ગાડીની પાર્કિંગ,
શરૂઆતી વિશ્ય OC, “નવકર
એસ્ટેટ” નેરિન ગાડ ૯૫૪૯૨૫૨૯૯૨. (એપી/૪૮૧-એ)

વિદેશાલી (ઈસ્ટ)

વેચાણથી મંતું રેટ, રૂપાંશ સ્કુલીની પાંચ, ૪
BHK, ૨૨૦૦ કારપેટ, ૪થ ફ્લોર, કુલ્લી
ફીનીશ લેવીસ ફ્લેટ, ૨ ગાડીની પાર્કિંગ,
શરૂઆતી વિશ્ય OC, “નવકર
એસ્ટેટ” નેરિન ગાડ ૯૫૪૯૨૫૨૯૯૨. (એપી/૪૮૧-એ)

વિદેશાલી (ઈસ્ટ)

વેચાણથી મંતું રેટ, રૂપાંશ સ્કુલીની પાંચ, ૪
BHK, ૨૨૦૦ કારપેટ, ૪થ ફ્લોર, કુલ્લી
ફીનીશ લેવીસ ફ્લેટ, ૨ ગાડીની પાર્કિંગ,
શરૂઆતી વિશ્ય OC, “નવકર
એસ્ટેટ” નેરિન ગાડ ૯૫૪૯૨૫૨૯૯૨. (એપી/૪૮૧-એ)

વિદેશાલી (ઈસ્ટ)

વેચાણથી મંતું રેટ, રૂપાંશ સ્કુલીની પાંચ, ૪
BHK, ૨૨૦૦ કારપેટ, ૪થ ફ્લોર, કુલ્લી
ફીનીશ લેવીસ ફ્લેટ, ૨ ગાડીની પાર્કિંગ,
શરૂઆતી વિશ્ય OC, “નવકર
એસ્ટેટ” નેરિન ગાડ ૯૫૪૯૨૫૨૯૯૨. (એપી/૪૮૧-એ)

વિદેશાલી (ઈસ્ટ)</b

મુંબઈ



મુંબઈ સમાચાર

DUBAI

R.N.I. No. 1689/57 ★

MUMBAI SAMACHAR ■ www.bombaysamachar.com ■ REGD.No. MCS/121/2024-26

રવિવાર, ૨૧ એપ્રિલ, ૨૦૨૪ ■ મુંબઈ પ્રસિદ્ધ થતું ■ સ્થાપના: ૧ જુલાઈ ૧૯૨૨ ■ પુસ્તક: ૨૦૩ ■ Volume 67 ■ Issue 16 ■ વિકાસ સંવત ૨૦૮૦ ■ ચેત્ર સુદ - ૧૩ ■ મુંબઈ



PALLADIAN PROPERTIES

Palladian Properties stands as your premier gateway to the dynamic real estate market of Dubai, specializing in facilitating seamless overseas investments for discerning clients. As your singular point of contact, we pride ourselves on delivering exceptional pre and post-sale services, ensuring a hassle-free experience whether you're looking to invest, reside, or establish a commercial presence.

Our rigorous selection process ensures that only the finest properties from the most reputable developers make it to our portfolio, allowing you to invest with confidence.

Why PALLADIAN ?

- 1. Top notch developer associations
- 2. Shortlisting the most lucrative opportunities in Dubai
- 3. Impeccable pre and post sales service
- 4. Transparent practices and on site closure
- 5. Physical presence in Dubai for seamless transactions



OUR VISIONARY MANAGEMENT



MR. CHANDRESH VITHALANI
MANAGING PARTNER

Chandresh Vithalani is a seasoned professional, bringing with him over three decades of experience in the real estate industry. With an impressive track record, Chandresh has held prominent roles in his career, including Vice President of NAR and President of the Area Group.



MR. KAMAL SHAH
MANAGING PARTNER

Kamal Shah is a real estate veteran with 25 years of experience in the real estate and finance ecosystem. With his extensive network of connections across the globe, Kamal possesses a remarkable ability to navigate international markets and forge strategic partnerships.



MR. PIYUSH RAMBHIA
MANAGING PARTNER

Piyush Rambhia is a seasoned professional with a wealth of experience in the real estate industry. With an impressive track record spanning over 25 years, he has established himself as a trusted authority in the field.



MR. JATIN MANSATA
MANAGING PARTNER

Jatin Mansata is a dynamic individual, new age entrepreneur, and the founder of Stock Wealth DMCC. He realized his passion for financial markets and trading, enough that he forayed into the same and began trading into stock markets at the age of 18.

**CONNECT WITH US TO SECURE YOUR PERFECT
REAL ESTATE DESTINATION.**



+91 91677 70730

Corp. Office : Conrad, 12th Floor, 1203, Sheikh Zayed Rd, Trade Centre 1, Dubai
Email: info@palladian.ae | Website: www.palladian.ae

PREMIUM PARTNER

ACUBE

DAMAC

DANUBE

SOBHA
REALTY

VINCITORI

AZIZI

ACUBE DEVELOPMENTS

Electra

A SYMPHONY OF LUXURY,
SERENITY & ACTIVE LIVING

Studio, 1, 2 & 3 BHK
Starting From **AED 750,644***

JUMEIRAH VILLAGE CIRCLE (JVC)

+91 91677 70730

*T&C APPLY

PALLADIAN
PROPERTIES

THE DUBAI STORY

Explore the evolution of Dubai through a detailed timeline highlighting the pivotal events that have sculpted the city and its booming real estate market.

Capitalize on this growth story with Palladian Properties!

Dubai World Trade Centre hosts the first edition of the Dubai Shopping Festival **A Global Hit!**



Dubai International Airport one of the fastest-growing airports in the world.



Burj Al Arab, the world's most luxurious hotel opens its doors.



World Expo 2020 is awarded to Dubai. Attracts over **25 million visitors.**



The World Expo sets new records. Boosts Dubai's growth even further.



1991



The growth story of Dubai begins with large-scale city planning for the subsequent decades.

2000



Dubai Internet City is established setting the stage for the city's tech and innovation sector.

2001



The Palm Jumeirah the world's largest **man-made island** begins construction.

2006



Burj Khalifa The world's tallest building creates waves globally.

2013



The Frame an architectural marvel adorns the Dubai skyline.

2021

Why Dubai?

A Look at it's Lucrative Real Estate Investment Opportunities

Dubai's real estate market is not just about luxury; it's also about robust investor-friendly policies and a high standard of living that attract a cosmopolitan population. The emirate's ongoing infrastructure developments, such as the expansion of the Metro and new recreational facilities, continue to enhance property values.

Moreover, the city's commitment to sustainability and smart technology integration makes it a forward-thinking choice for investors looking at future-proof assets in a dynamic and rapidly growing market.



Higher Yields with 0% Tax On Property Ownership, Rental Income & Capital Gains



PREMIUM PARTNER



DAMAC

DANUBE

SOBHA
REALTY

AZIZI

ASSOCIATE PARTNERS



DUGASTA

WHY TO INVEST IN DUBAI?

LUXURIOUS STUDIO, 1 & 2 BHK
STARTING FROM AED 373,087*



BUY & TAKE ADVANTAGE OF
100% BUYBACK GUARANTEED AFTER 5 YEARS **FREE SERVICE CHARGES FOR 5 YEARS**

10%* RETURN FOR 5 YEARS

+91 91677 70730

AZIZI

VENICE
The next legacy

EMBRACE THE ESSENCE OF LIFE



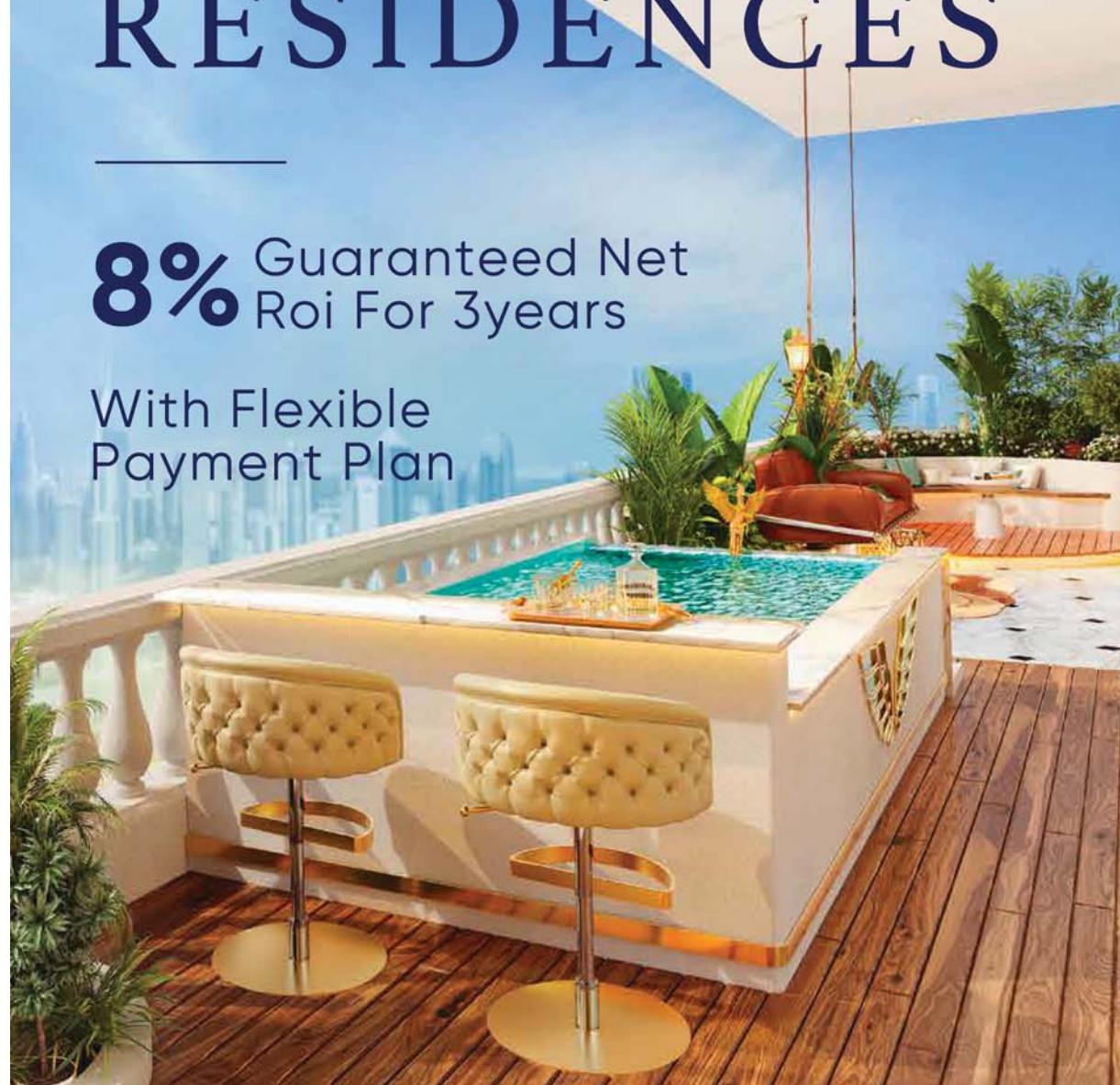
Studio, 1, 2 & 3 BHK
Starting From AED 6,00,000*

+91 91677 70730

VINCITORE REALTY

AQUA RESIDENCES

8% Guaranteed Net Roi For 3years
With Flexible Payment Plan



Studio, 1, 2 & 3 BHK Starting From
AED 750,000*

+91 91677 70730

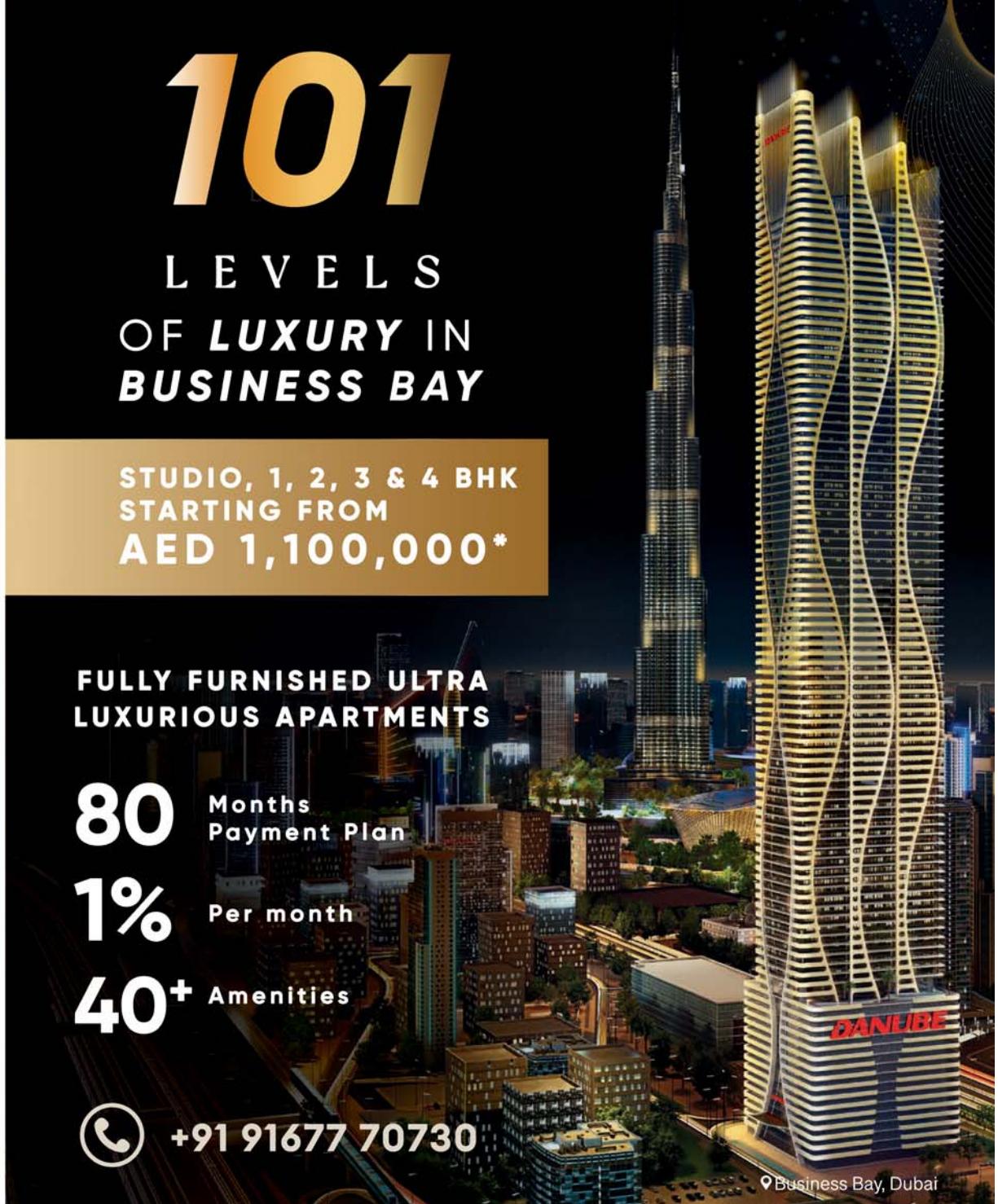
BAYZ 101 BY DANUBE

101 LEVELS OF LUXURY IN BUSINESS BAY

STUDIO, 1, 2, 3 & 4 BHK
STARTING FROM AED 1,100,000*

FULLY FURNISHED ULTRA LUXURIOUS APARTMENTS

80 Months Payment Plan
1% Per month
40+ Amenities



+91 91677 70730

*T&C APPLY