

૨૦૩
વાર

મુંબઈ સમાચાર

મુંબઈથી પ્રસિદ્ધ થતું ■ સ્થાપના: ૧ જુલાઈ ૧૮૨૨ ■ પુસ્તક: ૨૦૪ ■ Volume 68 ■ Issue 33 ■ વિકભ સંપત ૨૦૮૧
■ માધ સુદ - ૧૧ ■ મુંબઈ ■ MUMBAI SAMACHAR ■ www.bombaysamachar.com ■ ૮ February 2025, Saturday ■ REGD.No. MCS/058/2024-26

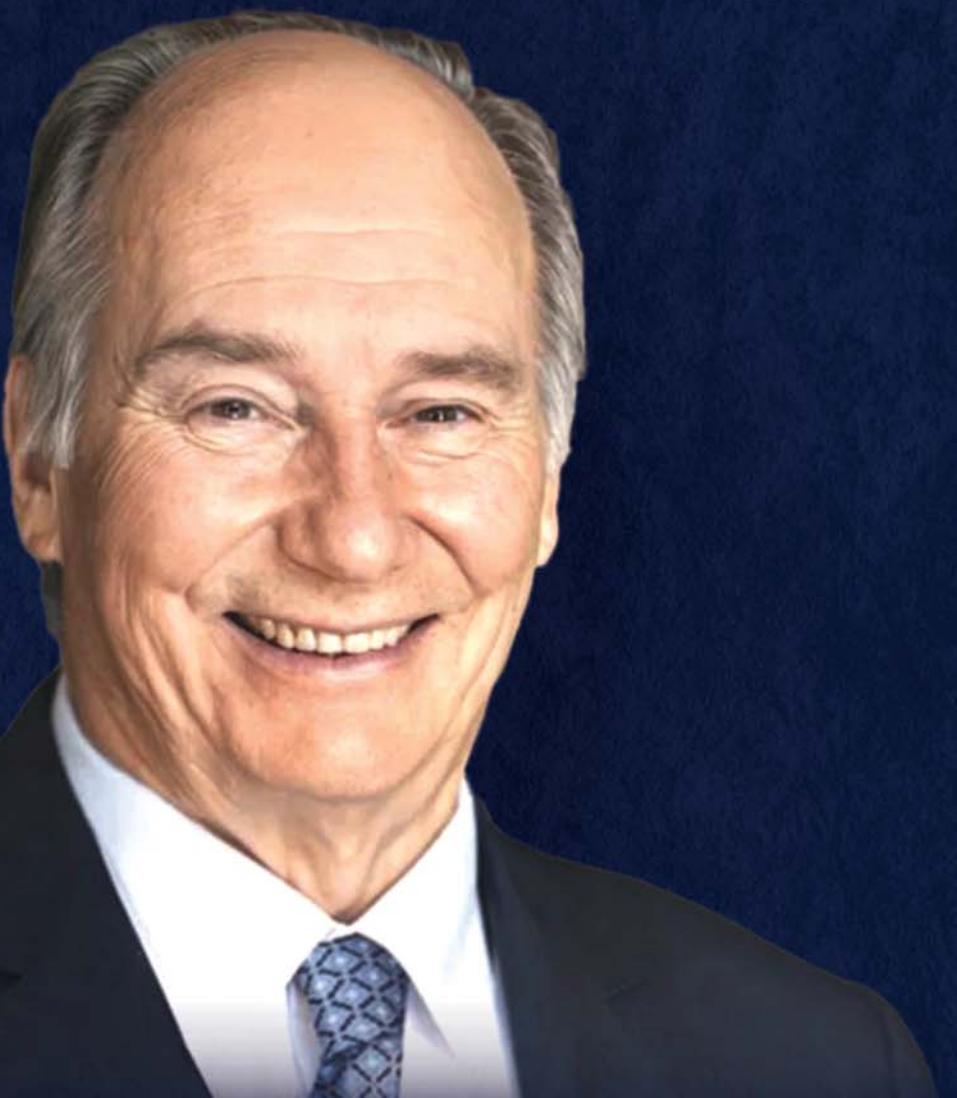
R.N.I. No. 1563/1957 ★

શનિવાર, ૮ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૫, કિંમત ₹ ૧૦.૦૦

વીકઅન્ડ પૂર્ણ

LIKE & FOLLOW: [/Mumbaisamachar4u](#)

IN LOVING MEMORY HIS HIGHNESS THE AGA KHAN IV



PRINCE KARIM AGA KHAN

13.12.1936 - 04.02.2025

With deep gratitude, we honor His Highness the Aga Khan IV for his unwavering dedication to humanity. His vision transcends borders, bringing light to those in need and fostering a world of tolerance, knowledge, and progress. May his immortal soul continue to inspire us all.



IN REVERENCE & REMEMBRANCE
FORTUNE GROUP

FORTUNE
A Legacy of delivering promises

PRANAV

એકસ્ટ્રા અફેર

ભરત ભારતીય

feedback@bombaysamachar.com

રેપો રેટ ઘટ્યો પણ બેંકોએ વ્યાજદર ઘટાડવો જોઈએને?

કેન્દ્રની નરેન્દ્ર મોદી સરકારના બજેટમાં આવકવેરા વિભાગના દરોમાં ફેફસરો કર્મો તેના કારણે મધ્યમ વર્ષ ખૂબ છે ત્યાં હવે રિજર્વ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા (આરિઓએટ)એ રેપો રેટ સહિતના બેંક રેટમાં ૪.૨૫ ટકાનો ઘટાડો કરીને રેપો રેટ ૬.૨૫ ટકા કરીને મધ્યમ વર્ષની વધુ એક રાહથી આપવાનો તૈયાર કરી દીધો છે. રિજર્વ બેંક રેપો રેટમાં ઘટાડો કરતાં લોન સસ્તી થશે અને હોમ લોન સહિતની લોનના હપ્તા એટલે કે ઈચેમાર્થ પણ ગોધું થશે.

રિજર્વ બેંકના ગવરનર નિમાયેલા સંચય મળવોટાની આ પહેલી મોનેટરી પોલિસી છે અને પહેલા જ ઘટાડે તેમણે લોકોને રાત આપવાનો પ્રયત્ન કર્મો છે કે છેલ્લા પાંચ વર્ષથી રેપો રેટ સહિતના દર જાત હતા. તેના કારણે લોકો પરનો બોજ પણ વધ્યા કરતો હતો, હવે રિજર્વ બેંક પાંચ વર્ષ પછી રેપો રેટમાં ઘટાડો કર્યો છે.

રિજર્વ બેંક છેલ્લે મે ૨૦૨૦માં રેપોરેટમાં ૦.૪૦ ટકાનો ઘટાડો કરીને રેપો રેટ ચાર ટકા કર્યો હતો. જે વર્ષ પછી એટલે કે મે ૨૦૨૨ રોમાં, રિજર્વ બેંક વ્યાજદરોમાં વધારો કરવાનું શરૂ કર્યું અને સંગ્રહ એક વર્ષ સુધી રેપો રેટમાં સહત વધારાનો સિલસિલા ચાલુ રહ્યો હતો.

મે ૨૦૨૩ સુધી ઘટાડક રાયેલા વધારાના કારણે આ સમયાળા રિજર્વ બેંક રેપોરેટમાં ૨.૫૦ ટકા વધારો કર્મો હતો અને રેપો રેટ ૬.૫ ટકા સુધી પહોંચી ગયો હતો તેમાં મધ્યમ વર્ષ લાંબો થઈ ગયો હતો.

રેપો રેટ એક ટકા વધે એટલે એક લાખની લોન પર વરસે ઉત્તર રૂપિયા વધી જાય એ જે લોનો ૨૦૨૨ રોમાં પછી મધ્યમ વર્ષ પર લોનના દર્શાવમાં જ દર લાખ વરસે ઓછામાં ઓછા અદી હુઝારથી જાણ રૂપિયા વધી ગયા હતા કેમ કે બેંકો કરવાના એ પ્રયાસ કરી રહ્યા છી એ એમ એ જાણવાના વધું હતું કે વિસ્કોટનું કોકસ કારણ દુષ્ટ સુધી આપી શકાયું નથી. ફિસ્નેક્સી નિષ્પાતાનો ટુકડી પણ વધારાનો વધારાનો કરી રહ્યો હતો એ કે ૧૦-૧૦ બેલિસ પોર્ટન ઉમેરીને ૩ ટકા સુધી વધારો કરીને બેસી ગઈ હતી. જ્યા વરસે વધારાનો સિલસિલા અટક્યો હતો ને હુદે પ વર્ષ પછી રેપો રેટ ઘટાડામાં આવ્યો છે ત્યારે વ્યાજદરોમાં વધારાનો સિલસિલો શરૂ થશે એવી આશા રાખ્યા.

ભારતમાં રિજર્વ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા દેશની મધ્યસ્થ બેંકો માટે રેટની બોંકિંગ સિસ્ટમો ચોટાં રિજર્વ બેંકના દર્શાવમાં છે પણ રિજર્વ બેંક પોતે રેપો રેટમાં ઘટાડાનો લાખ ગ્રાહકોને જ આપવા માટે કોઈ પણ બેંકોને ફરજ પારી શકતી નથી. ભારતમાં રિજર્વ બેંક પણ મધ્યસ્થ સત્તાનો છે તેના કારણે આ સમયાં છે.

રિજર્વ બેંક ચલાણી નોટો છાપે અને પોતાની પાસે જંગી માઝાંથીએ રેકડ રાયે છે. રિજર્વ બેંક આપા દેશની રાષ્ટ્રીયકૃત, કોમર્શિયલ બેંકો, સહકારી સહિતની બેંકોને લોન આપવા માટે આ રકમ આપે છે પણ તેનો વ્યાજ દર નક્કી કરવાનું તેના લાખમાં નથી.

દેશની બેંકો લોન આપવા માટે રિજર્વ બેંક પાસેથી જે નાણાં લે તેના પર રિજર્વ બેંક જે વ્યાજ લે છે તેને રેપો રેટ કરેલાય. બેંકો સાથ ઉલાણિયાં ના કરી નાંબે એ માટે સિક્યુરિટીને ખાતાની રેકડ રકમ રિજર્વ બેંકમાં મૂકવી ફરજિયાં છે. સીક્યુરિટીના રૂપનાં આ રકમ મુક્યાં તેથી રિજર્વ બેંકનો ચોટાં આર્થિક રોતે તેના લાખમાં રેટ છે પણ બેંકોને કોઈ સાંચે નથી. રિજર્વ બેંકમાં બીજી બેંકો જે નાણાં મૂકે તેના પર રિજર્વ બેંક દ્વારા કુંફવાના વ્યાજને રિવસ્યસ રેપો રેટ કરેલાય છે. રિજર્વ બેંકના ગવરનર સહિત મળવોટાનો એપોરેટેમાં પરિયોગ હોય એટલે કે ૩ પાટ ટકાનો કાપ મૂકીને દર ૬.૨૫ ટકા કરી દીયો તેના કારણે બેંકોને રિજર્વ બેંક પાસેથી લોન સસ્તી મળશે તેથી ગ્રાહકોને પણ સસ્તી લોન આપી શકે.

બેંકો જે લોન આપે છે એ ફિસ્ક્સ્ટ રેટની લોન અને ફ્લોટર રેટની લોન એ પ્રકારની હોય છે. ફિસ્ક્સ્ટ રેટ લોનમાં લોન પરનો વ્યાજદર શરૂઆતીથી અંત સુધી સમાન રહે છે. રેપો રેટમાં ફેરફારનું કોકસ રેકડ પડતો નથી પણ અત્યારે મોટા ભાગના લોકો ફ્લોટર રેટ લોન પરંતુ કરે છે કે જેથી વ્યાજદરના ઘટાડાનો લાખ મળે. ફ્લોટર રેટ લોનમાં રેપો રેટમાં ફેરફાર લોનના વ્યાજદરને અસર કરે છે અને રેપો રેટ ઘટે એ સાથે ફ્લોટર વ્યાજદરે લીવેલી લોનનો હપ્તો પણ ઘટે છે.

ભારતમાં રિજર્વ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા દેશની મધ્યસ્થ બેંકો માટે રેટની બોંકિંગ સિસ્ટમો ચોટાં રિજર્વ બેંકના દર્શાવમાં છે પણ રિજર્વ બેંક પોતે રેપો રેટમાં ઘટાડાનો લાખ ગ્રાહકોને જ આપવા માટે કોઈ પણ બેંકને ફરજ પારી શકતી નથી. ભારતમાં રિજર્વ બેંક પણ મધ્યસ્થ સત્તાનો છે તેના કારણે આ સમયાં છે.

દેશની બેંકો લોન આપવા માટે રિજર્વ બેંક પાસેથી જે નાણાં લે તેનો પર રિજર્વ બેંક જે વ્યાજ લે છે તેને રેપો રેટ કરેલાય. બેંકો લોકોને ચૂંચ લેવાના જ માને છે ને બેંકમાં બેંકલા લોકોની માનસિકતા પોતાને મળજો ફાયદો સામાન્ય લોકો લગ્ની નહીં પદોચાડવાની છે. આ કારણે રિજર્વ બેંકમાં મૂકવી ફરજિયાં રૂપનાં આ રકમ મુક્યાં તેથી રિજર્વ બેંકનો ચોટાં આર્થિક રોતે તેના લાખમાં રેટ છે પણ બેંકોને પણ બેંકોને વ્યાજ લેવાની વધું હોય એટલે પણ ચૂંચ કરેલાય.

આપણે ત્યાં બેંકોની માનસિકતા લોકોને વ્યાજ પોતાનો ઘર ભરવાની છે. બેંકો લોકોને ચૂંચ લેવાના જ માને છે ને બેંકમાં બેંકલા લોકોની માનસિકતા પોતાને મળજો ફાયદો સામાન્ય લોકો લગ્ની નહીં પદોચાડવાની છે. આ કારણે રિજર્વ બેંકમાં બેંકલા લોકોની માનસિકતા પોતાને મળજો ફાયદો સામાન્ય લોકો લગ્ની નહીં પદોચાડવાની છે. આપણે ત્યાં બેંકોને વ્યાજ લેવાની વધું હોય એટલે પણ ચૂંચ કરેલાય.

આપણે ત્યાં બેંકોની માનસિકતા લોકોને વ્યાજ પોતાનો ઘર ભરવાની છે. બેંકો લોકોને ચૂંચ લેવાના જ માને છે ને બેંકમાં બેંકલા લોકોની માનસિકતા પોતાને મળજો ફાયદો સામાન્ય લોકો લગ્ની નહીં પદોચાડવાની છે. આપણે ત્યાં બેંકોને વ્યાજ લેવાની વધું હોય એટલે પણ ચૂંચ કરેલાય.

આપણે ત્યાં બેંકોની માનસિકતા લોકોને વ્યાજ પોતાનો ઘર ભરવાની છે. બેંકો લોકોને ચૂંચ લેવાના જ માને છે ને બેંકમાં બેંકલા લોકોની માનસિકતા પોતાને મળજો ફાયદો સામાન્ય લોકો લગ્ની નહીં પદોચાડવાની છે. આપણે

મુંબઈને ભળશે વધારાનું પાણી

પિસેમાં બંધની ઊંચાઈ વધારાશે અને નવું પંથિગ સ્ટેશન ઊભું કરાશે

(અમારા પ્રતિનિધિ તરફથી)

મુંબઈને પાણી પૂર્ણ પાનારા ભાતસા બંધમાંથી છીયાવામાં આવતું પાણીને પિસે પાણી વોટર કિલ્ટરશેન પ્લાનાટમાં લાવીને અર્હીથી મુંબઈમાં પાણીનું વિતરણ કરવામાં આવે છે, ત્યારે પાલિકાને હુએ પિસેમાં જ્યાં પાણીનો સંગ્રહ કરવામાં આવે છે ત્યાં બંધની વીચાઈ વધારવા માટે બાંધકામ કરવાનો નિષ્ણય લીધો છે, તેને કરાણે પીસેપોં પાણીનો સંગ્રહ વધે અને મુંબઈના વધુ પાણી પૂર્ણ પાણી શકાશે એવો પાલિકાના પાણીપુરવણ વિભાગે કર્યો છે.

પાણીપુરવણ વિભાગના અધિકારીના

જાહેરાયા મુજબ પિસેમાં રહેલા વોટર

કિલ્ટરશેન પ્લાટ (જાણશુદ્ધિકરણ કેન્દ્ર)ના

ભાતસાથી આવેલા પાણીનો સંગ્રહ કરવામાં

આવતી હોય છે અને યોમાસા દરમયાન

આવે છે અને ત્યારાબાદ તેના પર પ્રક્રિયા કરીને

તેને શુદ્ધ કરીને મુંબઈના પાણીપુરવણ કરવામાં

આવે છે. પિસેમાં બંધની વીચાઈ વધારવાનો નિષ્ણય લીધો

છે, તેને કરાણે પીસેપોં પાણીનો સંગ્રહ વધે

અને મુંબઈના વધુ પાણી પૂર્ણ પાણી શકાશે

એવો પાલિકાના પાણીપુરવણ વિભાગે

કરવાની કષમતા હતી. ત્યારાબાદ તેનું

બલનું બેસાડોને પાણીનો સ્ટોક કરવાના

શક્મતા રાશ મીટરથી વધારવામાં આવી છે.

■

સલમાનની હત્યાનું કાવતરું ઘડવાના કેસમાં પકડાયેલા બે આરોપીના જમીન મંજૂર

મુંબઈ: સુપરસ્ટાર સલમાન ખાનની તેના પનવેલ પાતેના ફાર્માઇસ નજીક હત્યા કરવાના બિન્નોર્ડ જેન્ના કથિત કાવતરામાં સામેલ ને આરોપીને ભોખે હાઈ કોર્ટ શુક્રવારે જમીન આચાર્યા હતી.

જિસ્ટિસ એન. આર. બોરકેર જોગવ ભાત્યા હંડે સંદેશ બિન્નોર્ડ અને વસ્તી મેદિમુન ખાનની જમીન અસ્તુ મુંબઈ કરી હતી. જોકે વિષતવાર આંદો તાકાલિક પ્રાન્ત થથો નહોતો. નવી મુંબઈ પોલીસે દાખો કર્યો કોણ ક ગચ્છ વર્ષે પકડેલા આ અરોપીને સહિત અન્ય અરોપીઓને સલમાનન પનવેલના ફાર્માઇસના રેઠી હતી. એ સિવાય સલમાનના નિયાસસથાન આપસના બાન્ડા પરિસર અને કિલ્બાના શૂટિંગ લાકેશનની પણ ડેટી કરવામાં આવી હતી. આ પ્રકરણે નવી મુંબઈ પોલીસે બોલીયુના સ્ટારની હત્યાનું કાવતરું ઘડવા પ્રકાશ્યે લારેન્સ બિન્નોર્ડ જેન્ના ૧૮ સંખ્યા વિશુદ્ધ ગુણો નોંધ્યો હતો.

એપ્રિલ, ૨૦૨૪ માં બિન્નોર્ડ જેન્ના બે સંખ્યને બાન્ડાના ગેલેક્સી એપાર્ટમેન્ટ બાદા ગોનીબાર પણ કર્યો હતો.

આ કર્સમાં જેન્નાસ્ટર લારેન્સ બિન્નોર્ડ, તેના ભાઈ અન્યમોલી સંપત્તિ નું નેતૃત્વ ને આપેલું નામ આપેલો તરીકે એકાંગીએરામાં મોંસ્ટ્રીયામાં આવત્યાં હતાં, તે મેંબ્રાની લોન્ચ લારેન્સ બિન્નોર્ડ જેન્ના મંજૂર હતી. (પીટીએન્ડ)

**PAC n DELIVER
INTERNATIONAL COURIER**

Send parcels to your Children & loved ones in CANADA, UK, USA & WORLD WIDE including Garments, Farsan, Chocolates, Sweets, Gifts, Eatables, Medicines & any permissible item & get benefited with SPECIAL rates.

Contact : Mr. ANUJ SANGOI
8879991866
Email - sales@pacndeliver.com

"20 Yrs of Quality Service"

વાઢવણ બંદર પાસે વધુ એક

મુંબઈ પસાવવાની યોજના

મુંબઈને હાલ પ્રતિદિન ૩, ૮૫૦ મિલ્યન

લિટર પાણીપુરવણી કરવામાં આવે છે, તેમાંથી

ભાતસા બંધમાંથી પાલિકાને પિસે પાણી

બાતસા બંધમાંથી પાલિકા ૨, ૧૨૦ મિલ્યન

લિટર પાણી ઉપાયે છે. ભાતસા નીદીમાંથી

આ પાણી પિસે ગમ સુધી નદી મારફત આવે

છે અને આ નદી પર બંધ બંધવામાં આવ્યો

છે. આ બંધમાંથી પંથિગ કરીને પાણી પૂરવણી

કરવામાં આવે છે. આ બંધની શરૂઆતનાં

૩૧ મીટર ટી.એચ.ટી સ્તર સુધી પાણી

સંગ્રહ કરવાની ક્ષમતા હતી. ત્યારાબાદ તેનું

બલનું બેસાડોને પાણીનો સ્ટોક કરવાના

શક્મતા રાશ મીટરથી વધારવામાં આવી છે.

■

મુંબઈ: દેશના સૌથી મોટા બંદર

સાખેત થનારા વાઢવણ પાસે વધુ

એક શેરે વધારવાની યોજના છે.

બંદરને કારણે વિકાસની પાલિકાને

આ પાણી પિસે ગમ સુધી નદી મારફત આવે

છે અને આ નદી પર બંધ બંધવામાં આવ્યો

છે. આ બંધમાંથી પંથિગ કરીને પાણી પૂરવણી

કરવામાં આવે છે. આ બંધની શરૂઆતનાં

૩૧ મીટર ટી.એચ.ટી સ્તર સુધી પાણી

સંગ્રહ કરવાની ક્ષમતા હતી. ત્યારાબાદ તેનું

બલનું બેસાડોને પાણીનો સ્ટોક કરવાના

શક્મતા રાશ મીટરથી વધારવામાં આવી છે.

■

વિલેપાર્લ (ઇસ્ટ)

પ્રીમિયમ - મોડાની જ્યાં

સ્ટેશન સામે, અગ્રવાલ માર્કેટમાં,

બીજા માળી,

સિંગલ તથા લોડી ઓપશન

ફેલેટ/ઓફિશ વેચાયા થિ.

તથા કુફાન પણ ઉપલબ્ધ છે.

વધુ માહિતી માટે સંપર્ક:

+91 77770 65380

+91 98699 58140

TOSAA

Pay Little More & Get Much More

ASSURED QUALITY WITH PERFORMANCE

Tosaa Industries Private Limited

Contact +91 7777065380

Email: tosaaacre@gmail.com • www.tosaa.in



ઉદ્ધવ-સેનાના છ સાંસદો અમારા સંપર્કમાં, ટુંકમાં શિંદે-સેનામાં જોડાશે: ઉદ્ય સામંત

મુંબઈ: મહારાષ્ટ્રના પ્રધાન ઉદય સામંતે શુક્રવારે એવો દાવો કર્યો હતો કે વિપક્ષી શિવસેના (ચુલ્લીટી)ના છ સાંસદો સહિત ઘણા નેતાઓ શિવસેનાના સંપર્ક માં છે અને તબક્કાવાર તેમને પાર્ટીમાં સામેલ કરવામાં આવશે.

છે કે તેઓ તબક્કાવાર અમારી પાર્ટીમાં પ્રવેશ કરશે.

સામંતે એમ પણ કહ્યું હતું કે, ‘જો કોઈ ઓપરેશન હાથ ધરવાનું હોય, તો તેનો પ્રયાર ખુલ્લેખામ કરવામાં આવતો નથી. શિંદેએ કરેલા કાર્યને ધ્યાનમાં લેતા, હવે અમારે કોઈ

પત્રકારો સાથે વાત કરતા સામંતે કહ્યું
હતું કે લોકોને હવે સમજાયું છે કે નાયબ
મુખ્ય પ્રધાન એકનાથ શિઠેના નેતૃત્વ
હેઠળનો પક્ષ જ વાસ્તવિક શિવસેના છે,
જે સ્થાપક બાળ ઠાકરેના આદર્શોને
આગળ ધ્યાપી રહી છે.
તેમણે એમ પણ કહ્યું હતું કે ‘લોકોને
ઓપરેશન કરવાની જરૂર નથી.’
જૂન ૨૦૨૨ માં શિંદેએ તત્કાલીન
મુખ્ય પ્રધાન ઉદ્ઘવ ઠાકરે સામે બજાવો
કરીને મહા વિકાસ આધ્યાત્મી સરકારને
તોડી પાડ્યા બાદ શિવસેનામાં ભાગલા
પડ્યા હતા.
શિંદે જથું શિવસેના નામ અને

તાણું અને પણ તરુણ હતું કે, જાળાના સમજથાયું છે કે શિંગદિનું નેતૃત્વ શિવસેના (યુબીટી) કરતા સારું છે. તેમનું નેતૃત્વ સારું અને સંવેદનશીલ છે, જેના કારણે ઘણા લોકો અમારા સંપર્કમાં છે.’ એમ જરૂાવતાં તેમણે કહું હતું કે, ઘણા લોકો પક્ષનો સંપર્ક કરી રહ્યા છે અને તે પાકું હાઠ હુંબા રાખવાના ગાન અને ધનુષ્ય અને બાણનું પ્રતીક મહુંબ, જ્યારે ડાક રે જૂ થાને શિવસેના (યુબીટી) નામ આપવામાં આવ્યું હતું અને જેના પ્રતીક તરીકે ‘મશાલ’ (સળગતી મશાલ) રાખવામાં આવી હતી. (પીટીઆઈ)■

‘જો તમે અમને તોડવાનો પ્રયાસ કરશો,
તો અમે તમારું માથું ફોડી નાખીશું’: ઉદ્ઘ્રિ ઠાકરે

મુંબથી મહારાષ્ટ્રનું રાજકારણ ફરી એકવાર રમાયું છે. એકનાથ શિંદેની શિવસેનામાં ભાના પક્ષના કેટલાક નેતાઓ જોડાવાના છે તોવા અહેવાળો વરચે, ઉદ્ઘવ ડાકરેએ એકનાથ હાંદે અને ભાજપ પર શુક્કવારે જોરદાર પ્રદર્શારો વર્ષા હતા. ઉદ્ઘવે કહ્યું હતું કે જો તમે (એકનાથ હાંદે અને ભાજપ) ‘મર્દ કી ઔલાદ’ છો તો તીરી, સીબીઆઈ, ઇન્કમ ટેક્સ અને પોલીસને પ્રજ્ઞ પર રાખો અને અમારી સાથે લડો. અમે મને બતાવીશું કે સાચી શિવસેના કોણ છે. ટેટલું ૪ નાઈ, ઉદ્ઘવે કહ્યું હતું કે જો તમે મને તોડવાનો પ્રયાસ કરશો તો અમે તમારું પણ ફેરી નાખીશું. શિવસેના (યુબીટી)ના વડા ઉદ્ઘવ ડાકરેએ શુક્કવારે મહારાષ્ટ્ર વિધાનસભાની ટાણીમાં ગેરરીતિઓના કોણેસના નેતા રાહુલ વંધીના આરોપોને સમર્થન આપ્યું અને દાવો

થાણો પ્રોપરી એક્સ્પોનું એકનાથ શિંડે છારા ઉદ્ઘાટન

મુંબઈ: થાણે ખાતે કેડાઈ એમસીઅ૱યઆઈ પ્રોપર્ટી એક્સ્પોનું નાયબ મુખ્ય પ્રધાન એકનાથ શિંગેના હસ્તે શુકવારે ઉદ્ઘાટન કરવામાં આવ્યું હતું. આ પ્રોપર્ટી એક્સ્પોમાં થાણેના ૧૦૦થી વધુ પ્રોજેક્ટ, ૧૦થી વધુ નાણાકીય સંસ્થા, ૪૦થી વધુ લીલિંગ બ્રાન્ડ્સ અને પચીસ હજારથી વધુ લોધે ભાગ લેશે રોવન્ માનવામાં આતે હેસુવિધાઓ ઉપલબ્ધ થશે.

વચુ લાકો જાગ લશ અનુ માનવામાં આવ છે. આ કાર્યક્રમમાં ખદારાષ્ટ્રના પરિવહન પ્રવાન પ્રતાપ સરનાઈક પણ હાજરી આપી હતી. એકસ્પોનું ઉદ્ઘાટન કરતાં એકનાથ શિંડેએ કહ્યું હતું કે થાણે પ્રાકૃતિક રીતે સુંદર અને બધા પ્રકારની સુવિધા ધરાવતું શકે રહે છે. આગામી દિવસોમાં મેટ્રો, કોસ્ટલ રાઇ જેવા અનેક પ્રોજેક્ટ

‘ઘર’ માટેનું આદર્શ સ્થળ એટલે થાણો

કેડાઈ એમસીએચઆઈ થાણેના પ્રમુખ જિતેન્દ્ર મહેતાનું માનવું છે. ભવિષ્ય પર નજર રાખનાર, સમજદાર, ધર શોધનારને થાણેમાં માળખાગત સંસ્કૃતિક રીતે સમૃદ્ધ શહેર છે અને નાગરિકોનું સક્રિય ભાગીદારીને કારણે તેનો વિકાસ સવિધાઓાંના વધારો જોવા મળતા થાણેના રિયલ થયો છે.

સુવિધાઓના પચારા ગણા મળતા થાણુંના રિયલ એસ્ટેટ માર્કેટમાં નોંધપાત્ર વિકાસ જીવા મળશે. ઉત્તેત કનેક્ટિવિટી, આઇટી ક્ષેત્રનો વિકાસ અને સ્માર્ટ સિટીના વિકાસ પર ધ્યાન કેન્દ્રિત કરવાથી થાડો આગામી સમયમાં વધુ આકર્ષક રહેણુંની અભિવ્યક્તિ હોય તે એવી એવી રીતે હોય કે એની

અને વ્યાપારી સ્થળ બનશે, એમ કે ડાઈ એમસીએચઆઈ, થાણેના પ્રમુખ જિતેન્દ્ર મહેતાનું માનવું છે. રેના રેકોર્ડ્સ સૂચને છે કે થાણેનાં પ્રોજેક્ટ્સ સામે ફિરિયાદો ખૂબ જ ઓછી છે. જે ઉદ્ઘોગ સંગઠન કેડાઇ એમસીએચઆઈ થાણે દ્વારા ઉદ્ઘોગને ચોઝ દિશામાં લઈ જવામાં ભજવવામાં આવેલી સકારાત્મક ભૂમિકાને પ્રતિબિંબિત કરે છે. અહીં ભાવમાં વધવાટ સ્થિર છે અને પ્રોપર્ટીનો કબજો પણ સમયસર મળે છે. આ બે મહત્વપૂર્ણ પરિબળો થાણેને પસંદગીનું રિયલ એસ્ટેટ સ્થળ બનાવે છે!

રહેણાંક ક્ષેત્રમાં, થાણે ‘અફોર્ડબલ’ થી ‘અફોર્ડબલ-લકજરી’ તરફ આગળ વધ્યું છે અને હવે, ‘લકજરી’ સેગમેન્ટ તેની હાજરી નોંધાવી રહ્યું છે. થાણેના રિયલ એસ્ટેટ તેવલપર્સ, પ્રોપર્ટી ખરીદારોમાં જે વિશ્વાસ ધરાવે છે, પછી ભલે તેઓ અંતિમ વપરાશકર્તાઓ હોય કે રોકાણકારો, તે એ હૃકીકતમાં પ્રતિબિંબિત થાય છે કે યોજના બહારની ભિલકતો પણ સારી રીતે આકર્ષાઈ રહી રહે.

સંસ્થાઓ, બૃહુવિધ હોસ્પિટ્લો અને તબીબ પુરવા સ્ટોર્સ સહિત અનેક સુવિધાઓનું નિર્માણ કરવામાં આવ્યું છે. થાણે એક રિયલ એસ્ટેટ હોટસ્પોટ બની ગયું છે, જે હાઇવે અને ટ્રેન સેવાઓ દ્વારા સારી રીતે જોડાયેલું છે.

થાણેનું કોમર્શિયલ પ્રોપર્ટી માર્કેટ જરૂર્ય વિકસી રહ્યું છે. રિયલ એસ્ટેટમાં વૈશ્વિક સ્તર સ્વીકૃત ગુણોત્તર એ છે કે દરેક ૫૦૦ ચોરસ ફૂટ કોમર્શિયલ જગ્યાના વેચાણથી પાંચ નવારોની માંગ વધે છે. વધતી વસ્તી અને વધેલી કનેક્ટિવિટીથી થાણેના કોમર્શિયલ પ્રોપર્ટી માર્કેટને ફાયદો થવાની અપેક્ષા છે. થાણેમાં આછાટી ક્ષેત્ર રોજગારીનું સર્જન કરશે મલ્ટીનેશનલ કોપરેશનો અને સ્ટાર્ટ-અપ્સના આકર્ષિત કરશે.

જો આપણે થાણેને રિયલ એસ્ટેટ તેચિનેશનના દ્રિષ્ટિકોણથી નજીકીય જોઈએ તો તે વર્ષોથી વિકસિત થયું છે. ૧૯૬૦ ના દાયકામાં, થાણે એક ઔદ્યોગિક શહેર હતું અને ૧૯૭૦ ના દાયકામાં ‘ડોર્મિટરી શહેર’ હોવાથી દીમે દીમે તિંકાઅ થયો - આઈ જિંદગી

હાઉસિંગ ટેસ્ટનેશનના દખિકોણથી, થાણે એક રિયલ એસ્ટેટ ટેવલપમેન્ટ હબ રહ્યું છે જે સતત વિકસિત અને અપડેટ થનું રહે છે, જે ધર શોધનારાઓ માટે મલ્ટિપ્લાન વિકલ્પો પ્રદાન કરે છે. ઇન્ડસ્ટ્રીયલ અને મેન્યુક્રેચરિંગ યુનિટના આધારથી, થાણે એક એવા શહેરમાં વિકસયું છે જ્યાં કાર્બન ન્યૂટ્રલ અને સેવાલક્ષી વ્યવસાયો કાર્યરત છે. થાણે એક આત્મનિર્ભર શહેર તરીકે ઊભરી આવ્યું છે, જે તેના રહેવાસીઓને સારી ગુણવત્તાનું જીવન પ્રદાન કરે છે. રહેવા માટે સલામત અને સરકિત શહેર હોવા ઉપરાંત થાણે

શેરબજારમાં નફાની લાલચે ઓનલાઈન
ઠગાઈ કરનારા ૧૧ આરોપી પકડાયા

▶ સૂત્રધારો કમ્બોડિયા અને નેપાળમાં: પકડાયેલા આરોપીએ ૧૫૦ બેન્ક ખાતાં અને અસંખ્ય સિમ કાર્ડ પૂરાં પાડ્યાં ▶ છેતરપિંડીના રૈકેટમાં દોઢ્થી બે કરોડ રૂપિયાનું ભિશાન મેળવનારા બે આરોપીએ લક્ઝરીયાસ કાર્બ અને બંગલો ખરીદ્યા

કાન્દરાજ વિગતાના બાંધાવાળ રાડુંડાયદા ડારી બંગ વિગતાના ગાંધી
(અમારા પ્રતિનિધિ તરફથી) કિરિયાદેને આધારે તપાસ હાથ ધરવામણું આવી હતી.

મુંબઈઃ શેરબજારમાં રોકાણ પર આકર્ષક વળતરની લાલચે અનેક નાગરિકો પાસેથી કરેઠો રૂપિયા પદાવી કથિત ઠગાઈ કરવાના ઔનલાઈન ફોડના રૈક્ટ સાથે સંકળાયેલા ૧૧ આરોપીની પોલીસે ધરપકડ કરી હતી. ગોવાથી પકડાયેલા છમાંથી ત્રણ આરોપી કમ્બોડિયા અને નેપાળમાંથી રૈક્ટ ચલાવનારા સૂરતધારોના સંપર્કમાં હતા અને છેતરપણીની રકમ પ્રાપ્ત કરવા માટે તેમે ૧૫૦ બેન્ક ખાતાં અને અસંખ્ય સિમ કાર્ડ પૂરં પાડ્યાં હતાં. આ ઠગાઈમાંથી દોઢથી બે કરેડ રૂપિયાનું કમિશન મેળવનારા મુખ્ય આરોપીઓએ લક્ઝુરિયસ કાર્સ અને બંગલો ખરીદા હોવાનું તપાસમાં સામે આવ્યું હતું.

દેંગરી પોલીસના જણાવ્યા મુજબ સેન્ટરસ્ટર રોડ સ્ટેશન નજીકની સૌદા હાઇટ્સમાં રહેતા અને નોકરીમાંથી નિવૃત્ત થયેલા રવિરાજ કંબળી (૬૦)એ દ ઓંગસ્ટ, ૨૦૨ રણા રોજ નોંધાવેલી પ્રતિક્રિત બ્રોકર કંપનીના નામે બનાવટી એપે બનાવીને તેની મદદથી કંબળીને છેતરવામાં આવ્યો હતો. શેરબજારમાં રોકાણ પર આકર્ષક વળતરની લાલચે કંબળીને ૮.૫૬ લાખ રૂપિયા બેન્ક ખાતામાં ટ્રાન્સફર કરવાની ફરજ પડાઈ હતી. તપાસ ધરમિયાન પોલીસે ઠગાઈ માટે જે બેન્ક ખાતાનો ઉપયોગ થયો હતો તેના નોડલ ઓફિસર પાસેથી માહિતી મેળવી હતી. માહિતીને આધારે પોલીસે સૌપ્રથમ ગૌતમ દાસ (૪૮) અને શ્રીનિવાસ રાવ (૩૬)ને પકડી પાડ્યા હતા. ત્યાર બાદ મુંબઈ સેન્ટ્રલ, સાતારા અને પુણેથી વધુ ત્રણ આરોપીની ધરપકડ કરાઈ હતી. તેમણે આપેલી માહિતી પરથી ગોવા પોલીસની મદદથી વધુ છ આરોપીને પકડી પાડવામાં આવ્યા હતા. ગોવાથી પકડાયેલા આકાશ દુસાને (૨૮), હિનેશ તાયેડે (૩૦) અને મોહમ્મદ રાજિક પટેલ (૨૬) કમ્બોડિયા અને નેપાળમાં હુાજર આ રૈક્ટના સત્રધારોના સંપર્કમાં હતા. ■

ને આધારે તપાસ હાથ ધરવામાં આવી હતી.
નું બ્રોકર કંપનીના નામે બનાવટી ઓપ
ને તેની મદદથી કંબળીને છેતરવામાં આવ્યો
રોકબજારમાં રોકાણ પર આકર્ષક વળતરની
કંબળીને રૂ. ૮. ૫૬ લાખ રૂપિયા બેંક ખાતામાં
કર કરવાની ફરજ પડાઈ હતી. તપાસ
ગાન પોલીસે ઠગાઈ માટે જે બેંક ખાતાનો
થયો હતો તેના નોડલ ઓફિસર પાસેથી
મેળવી હતી. માહિતીને આધારે પોલીસે
ગૌતમ દાસ (૪૮) અને શ્રીનિવાસ રાવ
ને પકડી પાડ્યા હતા. ત્યાર બાદ મુંબઈ
, સાતારા અને પુણેથી વધુ ત્રણ આરોપીની
કરાઈ હતી. તેમણે આપેલો માહિતી પરથી
પોલીસની મદદથી વધુ છ આરોપીને પકડી
આવ્યા હતા. ગોવાથી પકડાયેલા આકાશા
(૨૯), દિનેશ તાપે (૩૦) અને મોહમ્મદ
પટેલ (૨૬) કર્મચારીના અને નેપાળમાં
આ રૈક્ટના સુન્દરારોના સંપર્કમાં હતા. ■

તારા વિના સૂર્ય તો બીજો
પણ આકાશ આથરી ગાયું,
તારા વિના ફસ તો ખીટિયા
પણ અંધો કરમાઈ ગઈ,
તારા વિના એક તો સાંભળ્યુ
પણ કાન મુંગા થયા.
તારા વિના..... તારા વિના.....
તારા વિના..... જવા દે,
કશું કણેંદું નથી,
અને કણેંદું પણ કોને
તારા વિના ?
કવિ સુરેશ દલા





અજય ભોતીવાળા

feedback@bombaysamachar.com

ગૌતમ ગંભીરે હેડ-કોચ તરીકેની ગાઈ સાચવવાની સાથે બદલતા કેપ્ટન સાથે કામ પાર પાડવું પડી રહ્યું છે એટલે તે અત્યારે ગંભીર કસોટીમાંથી પસાર થઈ રહ્યો છે. તાતેતના ભૂલ્યું જ વાત કરીએ તો ઓંડેટ્રોવા જાતે બોર્ડ-ગ્રાસકર ટ્રોફીની ટેસ્ટ-શૈલી માટે રોહિત શર્મા મુખ્ય કેપ્ટન તરીકે નિયુન્ટ થયો હતો. એકે પર્યાની મ્યાચ ટેસ્ટમાં તે નહોંતો રમ્યો એટલે ગંભીરે કાર્યકાર્ણ સુકાની જસ્પીત ખુમારાં સાથે યોજનાનો ઘણી પણી હતી. બીજી ટેસ્ટથી રોહિતે ક્રમબક્ઝ કર્યું એટલે ગંભીરે તેની સાથે બેસિને વ્યૂહ રચવો પડ્યો હતો. ભારત ૧-૦થી આગામી રચવા પણી એક બાબા એક ટેસ્ટ દારનું ગણું અને છેલ્લી ટેસ્ટમાં રોહિતે પોતાને જ 'પડતો' મુજબો એટલે ફરી ગંભીરે ખુમારાં સાથે ખલાયા પડ્યા હતા. એકે ખુમારાંને એ મેચમાં છેલ્લે છેલ્લે પોતાની ઈંગ્લા નાચી એટલે કિયા કોઈલીએ નેતૃત્વની જવાબદારી સંભાળી લીધી હતી એટલે ગંભીરે તેની સાથે પણ સતત સંપર્કમાં રહેણું પડ્યું હતું.

ચાલો, એ ટેસ્ટ-શૈલી તો ૧-૦થી હારી ગયા, એટલે વધુ ચાંડ નહીં કરવી, પરંતુ ત્યાર પણી ફરી કેપ્ટનની મથામણ શરૂ થઈ. હંગાંન સામેની ટી-૨૦ શૈલી આવી એટલે સૂર્યુંમાર ચાંડ ફરી એકવાર કેપ્ટનપદે જોવા મળ્યો અને ગંભીરની તેની સાથે મેદાન પર અને પ્રેસિંગ-રૂમમાં માર્ગિંગ થવા લાગી સૂર્યુંમાર કેપ્ટનની જવાબદારી સંભાળવાની સાથે બાંદીમાંના ફાર્મ ગુમાવી બેઠો છે એ ગંભીરની બાજી મોટી વિના છે એ વાત અલગ છે, પણ એ ટી-૨૦ સિન્યુરી પૂરી થાયા પણી ફરી રોહિતને જવાબદારી રોહિતને પડતો હતો. ટી-૨૦ છાન્ટનેનેનસન્સમાંના નિવૃત્ત થઈ ચુકેલો રોહિત શર્મા હંગાંન સામેની વન-ને સિરીઝ આવી એટલે પણી પ્રકારથાં આવી ગયો અને હાંથમાં તેના સુકાનાં ટીમ ઇન્ડિયાની વન-ને સિન્યુરી રહી છે. આ બ્રેઝિયાંને અને પણી વન-નેની ચેમ્પિયન્સ ટ્રોફીમાં જો રોહિતની કેપ્ટનની ફલોપ રહેણો તો ભારતની વન-ને ટીમને કેપ્ટન (શુભમન ગિલ કે હંગાંડ પંચા કે બીજું કોઈ) મળજો અને ગંભીરે તેની સાથે કામ પાર પાંચમાં પડકર ઉપાડી લેવો પડ્યો. હુંકાર, વાત એ હેડ-કોચ તો કરીની વાત નહીં નાલ કેપ્ટન સાથે મળની ટીમ ઇન્ડિયાની વિજય આપવાનો એ હેડ-કોચ ગંભીર માટે થોડું હેડક છે. ટોડી ખેલાડીની કેપ્ટનની સારી હોય તો તેની બંદિગ નિયાળી પડી જાય છે જે સૂર્યુંમાર ચાંડવાના કિયાનમાં જોવા મળ્યું છે. હું એ બોંદિગ રહેણો તો ભારતની વન-ને ટીમને નહોંતું કેપ્ટન (શુભમન ગિલ કે હંગાંડ પંચા કે બીજું કોઈ) મળજો અને ગંભીરે તેની સાથે કામ પાર પાંચમાં પડકર ઉપાડી લેવો પડ્યો. હુંકાર, વાત એ હેડ-કોચ તો કરીની વાત નહીં નાલ કેપ્ટન સાથે મળની ટીમ ઇન્ડિયાની વિજય આપવાનો એ હેડ-કોચ ગંભીર માટે થોડું હેડક છે. ટોડી ખેલાડીની કેપ્ટનની સારી હોય તો તેની બંદિગ નિયાળી પડી જાય છે જે સૂર્યુંમાર ચાંડવાના કિયાનમાં જોવા મળ્યું છે. હું એ બોંદિગ રહેણો તો ભારતની વન-ને ટીમને નહોંતું કેપ્ટન (શુભમન ગિલ કે હંગાંડ પંચા કે બીજું કોઈ) મળજો અને ગંભીરે તેની સાથે કામ પાર પાંચમાં પડકર ઉપાડી લેવો પડ્યો. હુંકાર, વાત એ હેડ-કોચ તો કરીની વાત નહીં નાલ કેપ્ટન સાથે મળની ટીમ ઇન્ડિયાની વિજય આપવાનો એ હેડ-કોચ ગંભીર માટે થોડું હેડક છે. ટોડી ખેલાડીની કેપ્ટનની સારી હોય તો તેની બંદિગ નિયાળી પડી જાય છે જે સૂર્યુંમાર ચાંડવાના કિયાનમાં જોવા મળ્યું છે. હું એ બોંદિગ રહેણો તો ભારતની વન-ને ટીમને નહોંતું કેપ્ટન (શુભમન ગિલ કે હંગાંડ પંચા કે બીજું કોઈ) મળજો અને ગંભીરે તેની સાથે કામ પાર પાંચમાં પડકર ઉપાડી લેવો પડ્યો. હુંકાર, વાત એ હેડ-કોચ તો કરીની વાત નહીં નાલ કેપ્ટન સાથે મળની ટીમ ઇન્ડિયાની વિજય આપવાનો એ હેડ-કોચ ગંભીર માટે થોડું હેડક છે. ટોડી ખેલાડીની કેપ્ટનની સારી હોય તો તેની બંદિગ નિયાળી પડી જાય છે જે સૂર્યુંમાર ચાંડવાના કિયાનમાં જોવા મળ્યું છે. હું એ બોંદિગ રહેણો તો ભારતની વન-ને ટીમને નહોંતું કેપ્ટન (શુભમન ગિલ કે હંગાંડ પંચા કે બીજું કોઈ) મળજો અને ગંભીરે તેની સાથે કામ પાર પાંચમાં પડકર ઉપાડી લેવો પડ્યો. હુંકાર, વાત એ હેડ-કોચ તો કરીની વાત નહીં નાલ કેપ્ટન સાથે મળની ટીમ ઇન્ડિયાની વિજય આપવાનો એ હેડ-કોચ ગંભીર માટે થોડું હેડક છે. ટોડી ખેલાડીની કેપ્ટનની સારી હોય તો તેની બંદિગ નિયાળી પડી જાય છે જે સૂર્યુંમાર ચાંડવાના કિયાનમાં જોવા મળ્યું છે. હું એ બોંદિગ રહેણો તો ભારતની વન-ને ટીમને નહોંતું કેપ્ટન (શુભમન ગિલ કે હંગાંડ પંચા કે બીજું કોઈ) મળજો અને ગંભીરે તેની સાથે કામ પાર પાંચમાં પડકર ઉપાડી લેવો પડ્યો. હુંકાર, વાત એ હેડ-કોચ તો કરીની વાત નહીં નાલ કેપ્ટન સાથે મળની ટીમ ઇન્ડિયાની વિજય આપવાનો એ હેડ-કોચ ગંભીર માટે થોડું હેડક છે. ટોડી ખેલાડીની કેપ્ટનની સારી હોય તો તેની બંદિગ નિયાળી પડી જાય છે જે સૂર્યુંમાર ચાંડવાના કિયાનમાં જોવા મળ્યું છે. હું એ બોંદિગ રહેણો તો ભારતની વન-ને ટીમને નહોંતું કેપ્ટન (શુભમન ગિલ કે હંગાંડ પંચા કે બીજું કોઈ) મળજો અને ગંભીરે તેની સાથે કામ પાર પાંચમાં પડકર ઉપાડી લેવો પડ્યો. હુંકાર, વાત એ હેડ-કોચ તો કરીની વાત નહીં નાલ કેપ્ટન સાથે મળની ટીમ ઇન્ડિયાની વિજય આપવાનો એ હેડ-કોચ ગંભીર માટે થોડું હેડક છે. ટોડી ખેલાડીની કેપ્ટનની સારી હોય તો તેની બંદિગ નિયાળી પડી જાય છે જે સૂર્યુંમાર ચાંડવાના કિયાનમાં જોવા મળ્યું છે. હું એ બોંદિગ રહેણો તો ભારતની વન-ને ટીમને નહોંતું કેપ્ટન (શુભમન ગિલ કે હંગાંડ પંચા કે બીજું કોઈ) મળજો અને ગંભીરે તેની સાથે કામ પાર પાંચમાં પડકર ઉપાડી લેવો પડ્યો. હુંકાર, વાત એ હેડ-કોચ તો કરીની વાત નહીં નાલ કેપ્ટન સાથે મળની ટીમ ઇન્ડિયાની વિજય આપવાનો એ હેડ-કોચ ગંભીર માટે થોડું હેડક છે. ટોડી ખેલાડીની કેપ્ટનની સારી હોય તો તેની બંદિગ નિયાળી પડી જાય છે જે સૂર્યુંમાર ચાંડવાના કિયાનમાં જોવા મળ્યું છે. હું એ બોંદિગ રહેણો તો ભારતની વન-ને ટીમને નહોંતું કેપ્ટન (શુભમન ગિલ કે હંગાંડ પંચા કે બીજું કોઈ) મળજો અને ગંભીરે તેની સાથે કામ પાર પાંચમાં પડકર ઉપાડી લેવો પડ્યો. હુંકાર, વાત એ હેડ-કોચ તો કરીની વાત નહીં નાલ કેપ્ટન સાથે મળની ટીમ ઇન્ડિયાની વિજય આપવાનો એ હેડ-કોચ ગંભીર માટે થોડું હેડક છે. ટોડી ખેલાડીની કેપ્ટનની સારી હોય તો તેની બંદિગ નિયાળી પડી જાય છે જે સૂર્યુંમાર ચાંડવાના કિય

રાજકોટમાં 15 ફેબ્રુ.ના પૂ. શ્રી ધીરગુરુદેવની જ્ઞમી દીક્ષા જ્યંતિ અથવા 16 ફેબ્રુ.ના 15 કરોડના ખર્ચે નવનિર્મિત જૈન બોર્ડિંગ તથા મહાવીર ભવન - હોલનો ઉદ્ઘાટન સમારોહ

દીક્ષા જ્યંતિ ઉપલક્ષે

તા. ૧૪, શુક્રવાર : સમૂહ રજી આચંબિલ તપ
તા. ૧૪ અને ૧૫, શુક્ર, શનિ રોગ નિદાન કેમ્પ

સંયમ અભિવંદના

તા. ૧૫-૦૨-૨૫, શનિવાર
સ્થળ : દુંગર દરબાર, હેમુ ગઢવી હોલ,
ટાગોર રોડ. સવારે : ૮-૩૦ થી ૧૨-૩૦

સમારોહ પ્રમુખ :

શ્રી પ્રણયભાઈ દેસાઈ

સ્વાગત પ્રમુખ :

શ્રી ધૂમનભાઈ શાહ

જૈન બોર્ડિંગ - મહાવીર ભવન ઉદ્ઘાટન સમારોહ

તા. ૧૬-૦૨-૨૫, રવિવાર
શોભાયાત્રા : સવારે ૮-૧૫ કલાકે
અભિતક પરિવાર, રાષ્ટ્રીય શાળાથી

ઉદ્ઘાટન : સવારે ૮-૪૫ થી ૧૨-૩૦

સમારોહ પ્રમુખ :

શ્રી જ્યંતલભાઈ કામદાર - USA

ભોજન સમારંભ : બપોરે ૧૨-૩૦ કલાકે
લાભાર્થી :

શ્રી શશીકાંતભાઈ બદાણી

જૈન બોર્ડિંગ અને મહાવીર ભવનનું નવનિર્માણ : તા. ૧૬ના રવિવારે ઉદ્ઘાટન



શહેરની મધ્યમાં માલવીયા ચોકમાં ૧૧૫ વર્ષ જૂની અને મહાત્મા ગાંધીજીના હસ્તે તા. ૧૮-૨-૧૯૨૫ના ખુલ્લી મૂકાયેલ જૈન બોર્ડિંગ (ત્રિભુવન-ભવન)નું નવનિર્માણ શતાધિક ઉપાશ્રય નિર્માણ પ્રણોતા પૂ. શ્રી ધીરગુરુદેવની અસીમકૃપાથી કરવામાં આવેલ છે.

જૈન બોર્ડિંગના ગ્રાઉન્ડમાં ધાર્મિક - સામાજિક ક્ષેત્ર
આન-બાન-શાન સમાન મહાવીર ભવન અને ૬૦૦૦ સ્કેવર
ફીટના હોલનું અધિતન નવલું નજરાણું. સદાનું સંભારણું.



મહાવીર ભવન - નવનિર્માણના પુણ્યવંત દાતા

ડૉ. સી. જે. દેસાઈ - મહાવીર ભવન
સુશીલાભેન ઈન્દ્રભાઈ બદાણી - મહાવીર હોલ
ઈશ્વરભાઈ કેશવજી દોશી - અન્નપૂર્ણા ગૃહ
સુરેશ વલ્લબજી વોરાની સ્વૃતિમાં - લીફ્ટ

ડીલાક્ષ રૂમના દાતા

- * વિલાસભેન મધીલાલ દોશી
- * કૌમુકીભેન ચુનીલાલ દોશી
- * અંજુભેન કાર્ટિકભાઈ દોશી
- * ચંચળભેન મોહનલાલ શાહ

જૈન બોર્ડિંગ નિર્માણ દાતા

શશીકાંત જી. બદાણી - જૈન બોર્ડિંગ

મા સ્વામી પૂ. જ્ય-વિજ્યાજી મ. સ. પ્રેરિત

બીનાભેન અજ્યભાઈ શેઠ - નિર્માણ અનુમોદક

શેઠ ડૉ. એલ. ધર્મસ્થાનક - મુન્ઝાઈ - આધાર ટાંબ

નરભેરામભાઈ પાનાચંદભાઈ મહેતા હ. સ્વ. પ્રવિષ્ણભાઈ

અને વસુભેન મહેતા - વિધિલક્ષી હોલ

લુપતલાલ ટ્પુલાલ શાહ

હ. મહેન્દ્ર, મુર્કા, રમેશ - લાયલ્દ્રેરી

શારદાભેન પ્રંભકલાલ તુરખીયા હ. ભાવનાભેન

વસંતભાઈ તુરખીયા - જ્યજિનેન્ઝ દાર

કસુંભાલેન કેશવલાલ શેઠ

હ. ડૉ. સુશીલાભેન કે. શાહ - ફંટ ચાર્ડ

લાઈકાભેન જગદીશભાઈ ભીમાણી

હ. જગદીશભાઈ જી. ભીમાણી - નવકાર મહામંત્ર

નીલમભેન જયકાંતભાઈ વાધર હ. ભીનાભેન-અનીશ,

ભાવિની-ભાવિન - વર્ધમાણ લીફ્ટ

અરણાભેન મનુભાઈ વોરા - જ્ઞાન વીંગ

ડૉ. દેવેશ-વિમળભાલેન ભાઈયંદ દોશી

નિકેત-માધવી રસીકાંત દોશી - દર્શન વીંગ

ચંપાભેન અને જ્યંતલાલ જે. દોશી

હ. નિર્જનભાઈ જે. દોશી - ચારિત વીંગ

મનુભાઈ અને વનલીલાભેન શાહ

હ. નીતા અશોક શાહ - તપ વીંગ

જ્યોતિભેન વિનોદયંદ દોશી - ઓફિસ

કુ. ધારા જિતેન્દ્રભાઈ લેનાણી

હ. બેનાણી પરિવાર - સ્નેહ મિલન કક્ષ

રૂમના દાતા

- * રક્ષાભેન અશ્વનીકુમાર શાહ
- * હંસાભેન હેમતભાઈ ભાયાણી
- * છગનલાલ શામજી વિરાણી
- * રંભાભેન રૂલયંદભાઈ ગાણાણી
- * ડૉ. દિનેશચંદ્ર અનોપચંદ ઉચાટ
- * ચંપાભેન પરમાણંદ કોરીયા
- * કાંતલાલ છોટાલાલ દોશી
- * ચંદ્રિકાભેન પ્રકૃતભાઈ જ્ઞાણી
- * ભરતભાઈ રતિલાલ મહેતા
- * સરલાભેન હરકિશનદાસ કામદાર
- * છોટાલાલ રાજ્યાલ મહેતા
- * જેકુંવરાભેન નરભેરામ દેસાઈ
- * માધવીભેન રજીનીકાંત બાવીસી
- * રતિલાલ રણાષોદાસ વોરા
- * વિજ્યાભેન હરિલાલ કામદાર
- * પ્રાણલાલ મધીલાલ પંચમીયા
- * ગુણવંતરાચાર્ય એમ. ભરવાજિયા
- * હેમલતાભેન પ્રવીણયંદ શાહ
- * અનિલકુમાર ખુશાલયંદ ધૂલીયા
- * મુક્તાભેન રમણીકલાલ શાહ
- * રમાગોરી નાનાલાલ શાહ
- * મહેન્દ્રભાઈ જમનાદાસ અજ્મેરા
- * રતિલાલ દલીયંદ દોશી

ASSURED CHERRY BLOSSOM SIGHTING WITH ALPINE VILLAGES*

JAPAN

Cherry Blossom Forecast 2025

Hiroshima 08th April

Osaka 06th April

Tokyo 01st April

SHIRAKAWA-GO

Special Departure with 11 Nights *Departure Date : 3 April 2025

March: 20 (Few Seats Left) | 24 (Sold Out) | 28 (Sold Out)
April: 03 (Few Seats Left) | 09 | 15 (Sold Out) | 19
May: 09 (Few Seats Left) | 19

ONLY WITH AURORA
TeamLabs in both Tokyo & Osaka.
UNESCO World Heritage Site Shirakawago.
આ નહીં જોયું તો શું જોયું

AURORA TRAVEL-TOURS PVT.LTD

**મહાવીર ભવન - નવનિર્માણના
પુણ્યવંત દાતા**

ડૉ. સી. જે. દેસાઈ - મહાવીર ભવન

સુશીલાભેન ઈન્દ્રભાઈ બદાણી - મહાવીર હોલ

ઈશ્વરભાઈ કેશવજી દોશી - અન્નપૂર્ણા ગૃહ

સુરેશ વલ્લબજી વોરાની સ્વૃતિમાં - લીફ્ટ

ડીલાક્ષ રૂમના દાતા

- * વિલાસભેન મધીલાલ દોશી
- * કૌમુકીભેન ચુનીલાલ દોશી
- * અંજુભેન કાર્ટિકભાઈ દોશી
- * ચંચળભેન મોહનલાલ શાહ

સંપર્ક સૂર્ય : વિમલ પારેખ
Mo. 9824260760

મા સ્વામી પૂ. જ્ય-વિજ્યાજી મહાસતીજી પ્રેરિત
નિર્માણ અનુમોદક - બીનાબહેન અજ્યભાઈ શેઠ



મા સ્વામી પૂ. જ્ય-વિજ્યાજી મહાસતીજી પ્રેરિત
નિર્મ